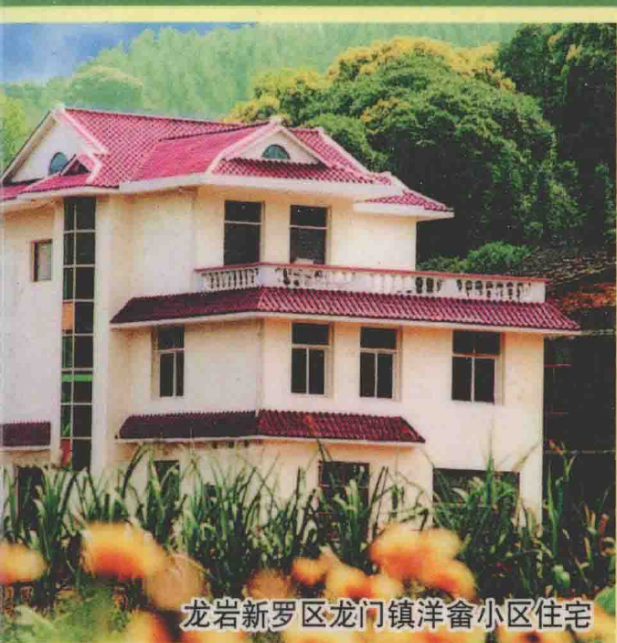




龙岩新罗区龙门镇洋畲小区住宅

骆中钊
刘泉金 编著

海潮摄影艺术出版社

破土而出的
美丽家园
二〇〇三年元月
底
萧野
题



骆中钊 编著
刘泉金

破
土
而
出
的
瑰
麗
家
園

二〇〇三年元月底
蕭野題



海潮摄影艺术出版社

图书在版编目(CIP)数据

破土而出的瑰丽家园/骆中钊, 刘泉金编著, —福州:
海潮摄影艺术出版社, 2003.4

ISBN 7-80562-971-4

I.破... II.①骆...②刘... III.城镇—居住区—
城市建设—研究—中国 IV.TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字 (2003) 第030158号

破土而出的瑰丽家园

骆中钊 刘泉金 编著

*

海潮摄影艺术出版社出版发行

(福州东水路76号12楼)

龙港龙江印刷有限公司印刷

开本889×1194毫米 1/32 12印张 290千字

2003年第一版 第1次印刷

印数: 0001—3,000册

ISBN7-80562-971-4

T.4 定价: 32.50元

《破土而出的瑰丽家园》编委会

主任：卢先发
副主任：黄庆辉 骆中钊 刘泉金 林水成
编委：张学强 陈振荣 雷强 曹海
洪勇强 郭有光 柯银河 吴庆华
林裕民 张厦港



编著者 骆中钊



编著者 刘泉金



破舊立新理當然，土民魂界像超前。而已之論休道口，示於菸泥稿
 靈堅，的確華夏中人廣，魂寶翰墨詩領先，麗景陽春昭雅士家
 傳厚德通禮賢，園丁唯我是真主。贊其言無負萬眾參。

二千〇三年元月廿一日於路中 劉先生題此書名並筆到詩成未改一字書

詩天客蕭堅并記



家

袁

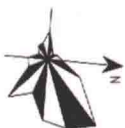
破土而示的家園的瑰麗本
 漬是晚賢也深感望塵莫及
 的天道酬勤之產物……

詩天客蕭堅



厦门市同安区西柯镇潘涂住宅小区总平面布置图

比例 1:1500



技术指标	
规划用地面积	48338平方米
建筑占地面积	16055平方米
总建筑面积	49837平方米
住宅建筑面积	38479平方米
公建建筑面积	11358平方米
道路占地面积	5504平方米
容积率	1.03
建筑密度	33.2%
绿化率	38%
总户数	137户
总人口	685人



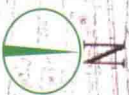
- 绿化 (Greening)
- 硬化 (Hardening)
- 硬质铺地 (Hard paving)
- 建筑小品 (Architectural小品)
- 主题雕塑 (Theme sculpture)
- 水 (Water)
- 水体 (Water body)
- 树 (Tree)
- 儿童戏砂池 (Children's sand play pool)
- 露天停车场 (Open-air parking lot)
- 公厕 (Public toilet)
- 已建商住楼 (Existing commercial and residential building)
- 公建 (商业) (Public building (Commercial))
- 入户路 (Access road)
- 化粪池 (Sewage treatment tank)

设计单位:

福建省村镇建设发展中心
福建省国防工业设计院
设计日期: 二00一年五月

南平峽陽鎮西隅八區規劃

總體布局 1:1000



1. 觀園村北
2. 老人活動室
3. 垃圾收集點
4. 老人活動區
5. 兒童游樂區
6. 小學部
7. 幼兒園
8. 物業管理委員會
9. 鄉民廣場
10. 花籃小品
11. 公園
12. 觀景台
13. 河流游園
14. 釣魚點

圖例



規劃建築
綠化用地



規劃公建
道路廣場

小區用地平衡表

規劃總用地	面積(M2)	%
住宅用地	40202	100%
公建用地	23876	59.4%
道路用地	1353	3.4%
公共綠地	9760	24.3%
	5213	12.9%

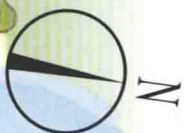
技術经济指标

規劃總用地	40322M ²
居住總戶數	100戶
總人口	379人(3.2人/戶)
總建築面積	33322M ²
住宅建築面積	32443M ²
公共建築面積	870M ²
人口毛密度	94人/公頃
人口淨密度	159人/公頃
管地率	6.43
綠地率	32%

延平區村鎮設計室 2000.8

三明市岩前镇桂花潭小区规划

总体布局



图例

-  规划建筑
-  硬质铺装
-  绿化用地

技术经济指标

小区规划用地	3.543公顷
居住总户数	97户
总人口	380人(4人/户)
总建筑面积	28236.7M ²
建筑密度	28.91%
人口毛密度	109人/公顷
容积率	0.80
绿地率	33.9%

主要技术经济指标

1. 总用地面积: 39231 M²
2. 建筑基地面积: 9697 M²
3. 总建筑面积: 28330 M²
4. 建筑密度: 24.7%
5. 容积率: 0.72
6. 绿地率: 33.6%
7. 总户数: 106户



图例

	规划住宅		绿地
	规划公建		垃圾点
	保留建筑		规划界线
	道路		铺地

新罗区适中镇中颜小区规划总平面图

设计: 新罗区村镇建设服务站 洪勇强 陈增平
指导: 骆中钊

龙岩市新罗区龙门镇洋畲住宅小区



龙岩市新罗区东肖镇黄邦住宅小区



龙岩市新罗区适中镇中颜住宅小区





福清市龙田镇上一住宅小区



龙岩市新罗区龙门镇湖坑村住宅小区



南安市英都镇溪益住宅小区

华安县高山族民俗村△型住宅



华安县高山族民俗村□型住宅



华安县高山族民俗村○型住宅



长汀县大同镇新庄住宅小区



建欧市徐墩镇莆新住宅小区



连城县莲峰镇鹧鸪住宅小区



顺昌县埔上镇口前住宅小区 ◀



寿宁县溪源住宅小区 ▼



南平市延平区王台镇井窠住宅小区 ▼



泰宁县朱口镇音山店上住宅小区



沙县夏茂镇溪南住宅小区



三明市梅列区碧口新村



龙岩市新罗区江山风景名胜区石山园景区总体规划

天津市城市规划设计研究院厦门分院
龙岩市新罗区规划建设局 编制

风景名胜图



龙岩市新罗区江山风景名胜区石山园景区总体规划

分景区景点组织图

天津市城市规划设计研究院厦门分院
龙岩市新罗区规划建设局 编制



福建省小城镇优秀试点建设工程-泰宁状元街



仿古庭院式街灯 ▲



高低错落、层次丰富、简洁明快的立面造型 ▲



骑楼和吊脚挑楼有机结合 ▲



起伏多姿、变化有序的天际轮廓线 ▲



状元街夜景 ▲



状元街夜景 ▲