



建设工程计量计价实训丛书

**装饰装修工程工程量清单编制
实例与表格详解**

张国栋 主编

中国建筑工业出版社

建设工程计量计价实训丛书

装饰装修工程工程量清单编制 实例与表格详解

张国栋 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

装饰装修工程工程量清单编制实例与表格详解/张国栋主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2015. 5
(建设工程量计价实训丛书)
ISBN 978-7-112-18192-6

I. ①装… II. ①张… III. ①建筑装饰-工程造价
IV. ①TU723. 3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 126700 号

本书主要以住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854—2013 和部分省、市的预算定额为基础编写, 在结合实际的基础上设置案例。内容主要为中、大型装饰装修工程实例, 以结合实际为主, 在实际的基础上运用理论知识进行造价分析。每个案例总体上包含有题于一图纸一不同小专业的清单工程量—不同小专业的定额工程量—对应的综合单价分析—总的施工图预算表—总的清单与计价表, 其中清单与定额工程量计算是根据所采用清单计价规范和定额方面的计算规则进行, 综合单价分析是在定额和清单工程量的基础上进行。整个案例从前到后结构清晰, 内容全面, 做到了系统性和完整性的两者合一。

* * *

责任编辑: 赵晓菲 毕凤鸣
责任设计: 李志立
责任校对: 李美娜 刘梦然

建设工程量计价实训丛书 装饰装修工程工程量清单编制实例与表格详解 张国栋 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)
各地新华书店、建筑书店经销
霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版
环球印刷 (北京) 有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 7¼ 字数: 179 千字
2015 年 9 月第一版 2015 年 9 月第一次印刷

定价: 20.00 元

ISBN 978-7-112-18192-6
(27437)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书编委会

主 编：张国栋

参 编：李倩倩 马 波 洪 岩 郭芳芳

赵小云 王春花 郑文乐 齐晓晓

王芳芳 赵会平 张小鹏 杨 柳

张扬扬 张 冰 王瑞金 程珍珍

韩玉红 邢佳慧 宋银萍 王九雪

前 言

《建设工程量计量计价实训丛书》本着从工程实例出发，以最新规范和定额为依据，在典型案例选择的基础上进行了系统且详细的图纸解说和工程计量诠释，为即将从事造价行业及已经从事造价工作的人员提供切实可行的参考依据和仿真模拟，适应造价从业人员的需要，同时也迎合了目前多数企业要求造价工作者能独立完成某项工程预算的需求。

本书主要内容适用于装饰装修工程，编写时参考了《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854—2013 和相应定额，每个案例总体上包含有题干—图纸—不同小专业的清单工程量—不同小专业的定额工程量—对应的综合单价分析—总的施工图预算表—总的清单与计价表，以实例阐述各分项工程的工程量计算步骤和方法，同时也简要说明了定额与清单的区别，其目的是帮助工作人员解决实际操作问题，提高工作效率。

本书与同类书相比，其显著特点如下：

(1) 代表性强，所选案例典型，具有代表性和针对性。

(2) 可操作性强。书中主要以实际案例说明实际操作中的有关问题及解决方法，并且书中每项计算之后均跟有“计算说明”，对计算数据的来源给予了详细剖析，便于提高读者的理解与操作。

(3) 形式新颖，在每个小专业的清单和定额工程量计算之后紧跟相应的综合单价分析表，抛开了以往在所有工程量计算之后才开始单价分析的传统模式。

(4) 该书结构清晰、内容全面、层次分明、覆盖面广，适用性和实用性强，简单易懂，是造价工作者的一本理想参考书。

本书在编写过程中得到了许多同行的支持与帮助，在此表示感谢。由于编者水平有限和时间紧迫，书中难免存在疏漏和不妥之处，望广大读者批评指正。如有疑问，请登录 www.gczyjy.com（工程造价员网）或 www.ysypx.com（预算员网）或 www.debzw.com（企业定额编制网）或 www.gclqd.com（工程量清单计价网），也可以发邮件至 zz6219@163.com 或 dlwhgs@tom.com 与编者联系。

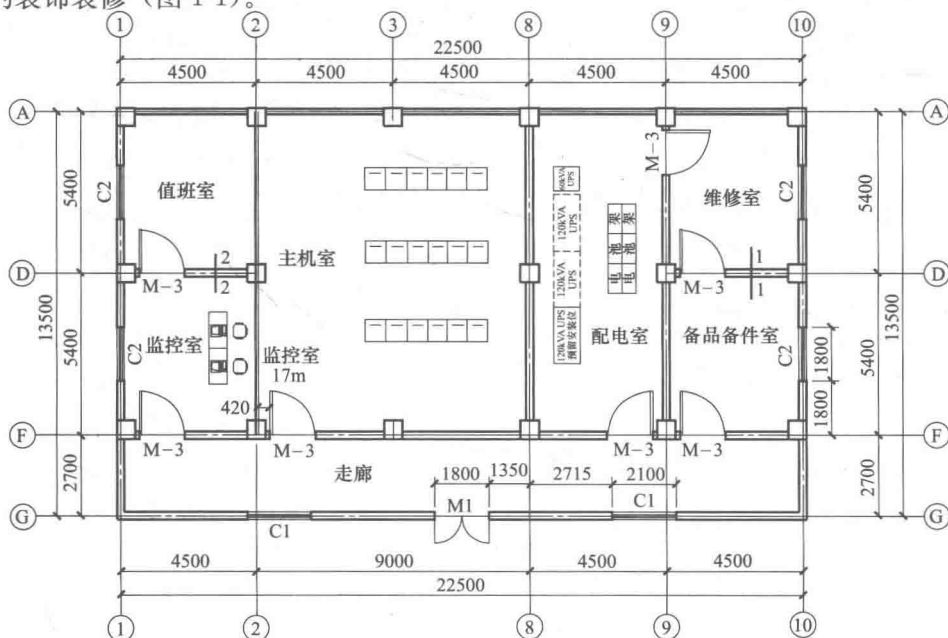
目 录

案例 1 某 IDC 机房工程装饰装修	1
第一部分 工程概况	1
第二部分 工程量计算及清单表格编制	3
案例 2 郑州市某图书馆	39
第一部分 工程概况	39
第二部分 工程量计算及清单表格编制	40
案例 3 清悦 KTV 设计	76
第一部分 工程概况	76
第二部分 工程量计算及清单表格编制	76

案例 1 某 IDC 机房工程装饰装修

第一部分 工程概况

本工程为某 IDC 机房，机房高度为 4.8m，机房区共分为六个功能间，分别为主机室、配电室、监控室、值班室、备品备件室和维修室。主机房面积约为 97.20m²，配电室面积约为 47.25m²，监控室、值班室、备品备件室和维修室面积均约 24.30m²，走廊面积为 60.75m²，机房总面积约为 303.75m²。装饰内容为房间和走廊的吊顶、墙面、地面、门窗的装饰装修（图 1-1）。



说明：

1. 主机房，监控室的内墙面均匀乳胶漆墙面。
2. 主机房地面铺设防静电地板，地板铺设高度300mm。
3. 吊顶距地板高2.5m。
4. 对吊顶钢制龙骨接地网、活动地板钢支架进行地汇流处理。
5. 机房区的窗户加装塑钢密封窗，内加金属百叶窗帘。

图 1-1 某 IDC 机房平面布置图

图例：

M1：双开钢制防火门（1800×2300）

M3：单开钢制防火门（1500×2100）

—量钢窗封窗

□ 机柜（600×900）

□ 列头柜（600×900）

□

一、地面工程

如图 1-2 至图 1-5 所示,室内用聚苯乙烯泡沫板做保温层地面、20mm 厚水泥砂浆找平层。监控室、值班室、主机室、配电室、维修室、备品备件室,做 20mm 厚保温层,再做 20mm 厚找平层,然后涂聚氨酯底漆两遍防尘。用铝制抗静电活动地板 600mm×600mm×300mm 敷设,敷设高度为 300mm,主机室另敷设通风地板 1200mm×5400mm,走廊为水磨石地面,且采用水磨石踢脚线。水磨石地面做法为:150mm 厚碎石三合土垫层,150mm 厚 3:7 灰土垫层,20mm 厚水泥砂浆找平层,水磨石面层。

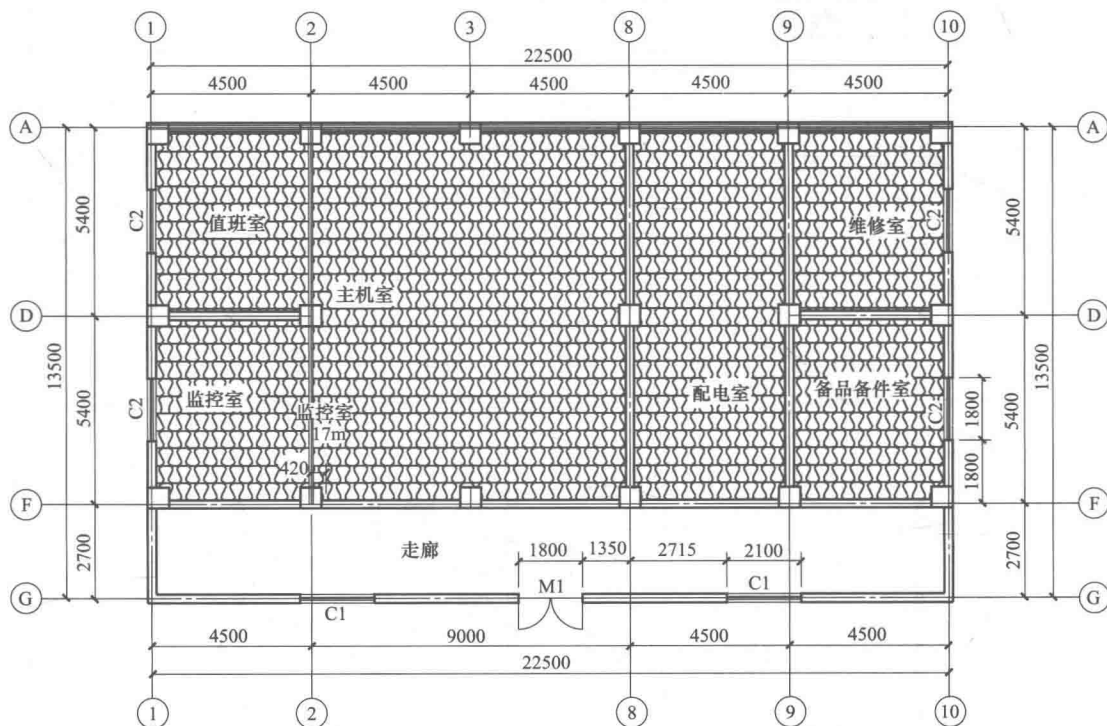


图 1-2 保温层地面平面图

二、墙、柱面工程

地板安装后,用不锈钢饰面做压边装饰,踢脚线高度为 150mm。

值班室和监控室的西墙为不锈钢饰框钢化玻璃隔断,隔断高为 3730mm。

机房的北墙为塑钢密封窗并设窗帘,以遮挡阳光。

内墙面:墙面先刷涂防火涂料,作为骨架基层;主机室、配电室、值班室、监控室采用木龙骨基层铝塑板饰面。备品备件室、维修室及走廊内墙面采用环保乳胶漆涂刷墙面。

外墙面:用乳胶漆涂刷。

三、顶棚工程

走廊、维修室、备品备件室顶面采用乳胶漆,室内净高为 4.23m。其他房间顶面采用铝合金微孔吊顶,吊顶高度为 500mm,机房屋顶板厚 120mm,机房室内净高为 3.73m。

U形轻钢龙骨架（不上人）规格为 600mm×600mm；龙骨间距为 1.20m 左右。主龙骨与次龙骨之间通过连接件连接，次龙骨要求采用方板配套龙骨，龙骨间距与方板同宽。

顶面采用铝合金微孔吊顶，微孔板孔径一般在 2、2.5、2.8mm 左右，吊顶宜选用不起尘的吸声材料，吊顶以上空间的四壁应抹灰，楼板底面应清理干净；当吊顶以上空间为静压箱时，则顶部和四壁均应抹灰，并刷不易脱落的涂料，其管道的饰面，亦应选用不起尘的材料。

四、机房门窗

M1 为钢制防火门，M3 为全玻门（带扇框），C1、C2 为铝合金窗，C3 为塑钢密封窗。门窗洞口的尺寸见表 1-1。

门窗表 (mm)

表 1-1

	M1	M3	C1	C2	C3
宽	1800	1500	2100	1800	3300
高	2300	2100	1800	1500	3730

第二部分 工程量计算及清单表格编制

一、楼地面工程

(一) 清单工程量

1. 保温层

项目名称：保温隔热楼地面；项目编

码：011001005001

如图 1-2、图 1-3 所示：

$S = \text{相应室内面积} + \text{门洞口面积}$

(1) 室内面积

$$S = (4.5 - 0.12) \times (5.4 - 0.24) \times 2 + (9.0 - 0.12) \times (10.8 - 0.24) + (10.8 - 0.24) \times (4.5 - 0.24) + (4.5 - 0.24) \times (5.4 - 0.24) \times 2 = 227.92\text{m}^2$$

【注释】 9.0——轴线②到⑧的距离；

0.24——墙的厚度；

0.12——半墙厚度；

10.8——轴线④到⑥的距离；

4.5——轴线⑧到⑨的距离；

5.4——轴线④到⑩、⑩到⑥的距离；

2——维修室、备品备件室。

(2) 门洞口面积

$$S = 1.5 \times 0.24 \times 7 = 2.52\text{m}^2$$

【注释】 1.5——M3 的宽度；

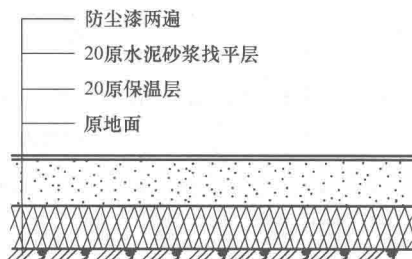


图 1-3 室内地面剖面图

7——M3 的个数；

0.24——墙的厚度。

(3) 聚苯乙烯泡沫保温板

$$S=227.92+2.52=230.44\text{m}^2$$

【注释】 227.92——室内面积；

2.52——门洞占的地面面积。

2. 铝质防静电活动板

项目名称：防静电活动地板；项目编码：01104004001

如图 1-4、图 1-5 所示：

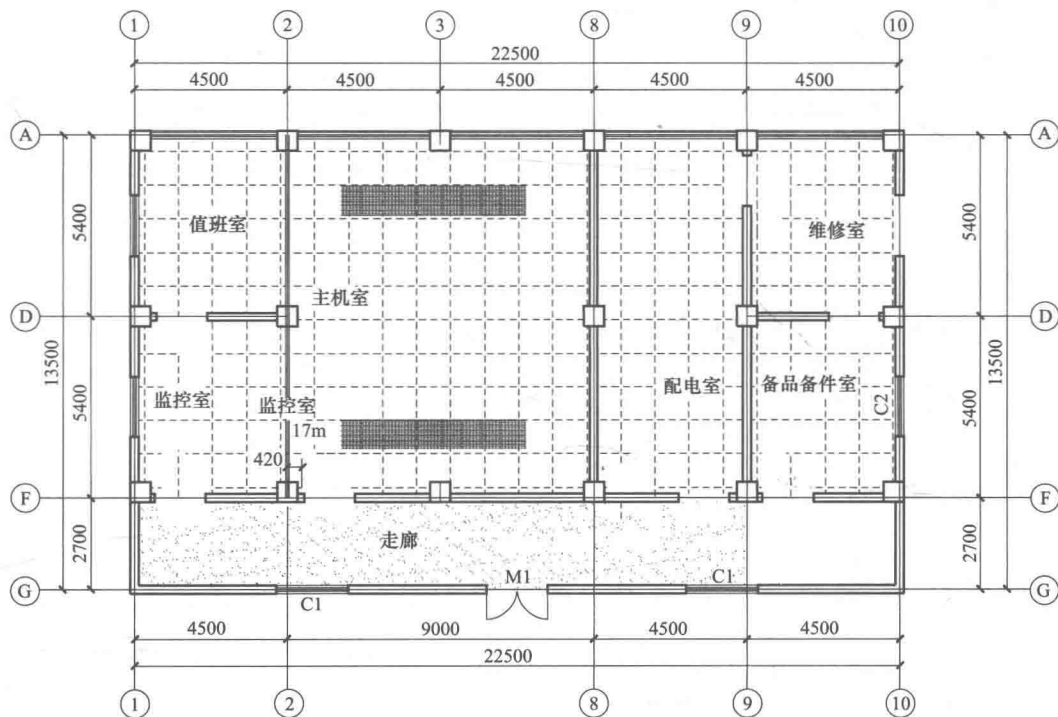





图 1-4 机房地板装饰图

图例：

-  全钢防静电玻璃
-  通风板
-  大理石地板砖

$$S=\text{室内面积}-\text{通风板面积}+\text{门窗洞口所占地面面积}$$

(1) 相应室内面积

$$S=(4.5-0.12)\times(5.4-0.24)\times 2+(9.0-0.12)\times(10.8-0.24)+$$

$$(10.8-0.24)\times(4.5-0.24)+(4.5-0.24)\times(5.4-0.24)\times 2=227.92\text{m}^2$$

【注释】 4.5——轴线①到②或⑧到⑨或⑨到⑩的距离；

0.24——墙的厚度；

0.12——半墙厚度；

5.4——轴线①到④或④到⑦的距离；

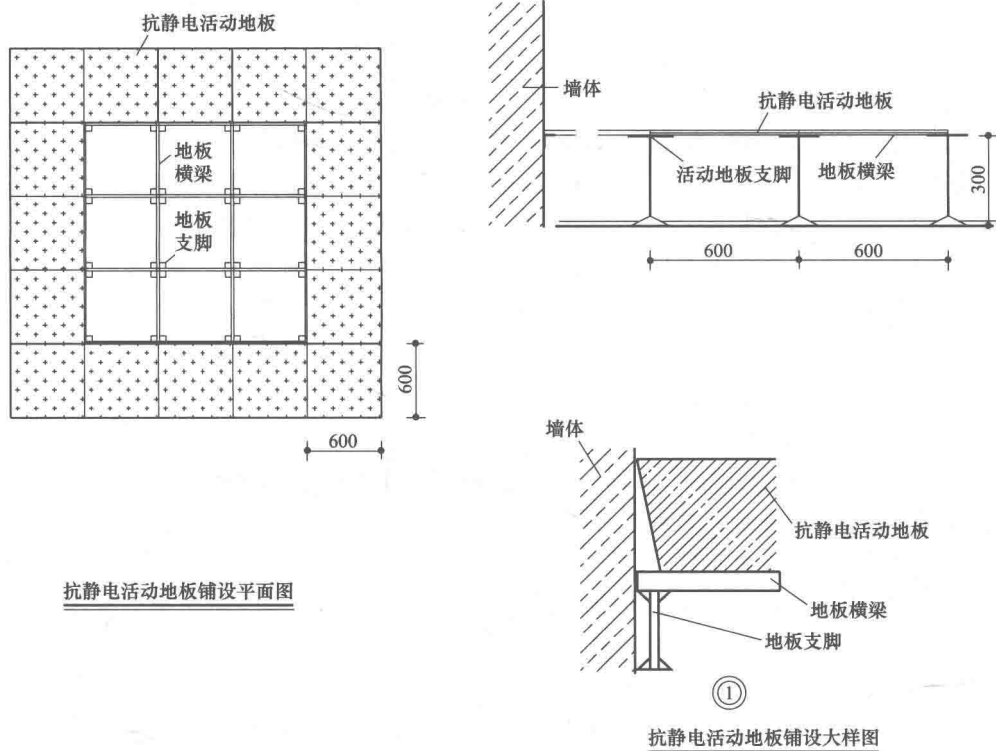


图 1-5 抗静电活动地板铺设图

- 9.0——轴线②到⑧的距离；
- 10.8——轴线A到F的距离；
- 2——维修室、备品备件室。

(2) 找平层

找平层工程量与室内面积工程量相同。

即：S=227.92m²

【注释】 227.92——相应的室内面积。

(3) 门洞面积

$$S=2.52m^2$$

【注释】 2.52——计算出来的门洞的面积。

$$S=227.92-6.48+2.52=223.96m^2$$

【注释】 227.92——全钢静电地板的相应室内面积；

- 6.48——通风板的面积，由于通风板和防静电地板是配合使用，故应减去；
- 2.52——门洞的面积。

3. 通风地板

项目名称：防静电活动地板（通风板）；项目编码：011104004002

如图 1-4 所示：

$$S=1.2 \times 5.4=6.48m^2$$

【注释】 1.2——通风板的宽；

5.4——通风板的长。

找平层面积为 6.48m^2 。

4. 水磨石地面

项目名称：现浇水磨石楼地面；项目编码：011101002001

如图 1-4 所示：

$$\text{走廊面积} = S = (2.7 - 0.24) \times (22.5 - 0.24) = 54.76\text{m}^2$$

【注释】 2.7——轴线⑥到⑦的距离；

0.24——墙的厚度；

22.5——轴线①到⑩的距离。

走廊做 150mm 厚碎石垫层，150mm 厚 3 : 7 灰土垫层。

(1) 碎石垫层工程量

$$V = (22.5 - 0.24) \times (2.7 - 0.24) \times 0.15 = 8.21\text{m}^3$$

【注释】 2.7——轴线⑥到⑦的距离；

0.24——墙的厚度；

22.5——轴线①到⑩的距离；

0.15——碎石垫层的厚度。

(2) 灰土垫层工程量

$$V = (22.5 - 0.24) \times (2.7 - 0.24) \times 0.15 = 8.21\text{m}^3$$

【注释】 22.5——轴线①到⑩的距离；

2.7——轴线⑥到⑦的距离；

0.24——墙的厚度；

0.15——灰土垫层的厚度。

(3) 找平层

20mm 厚水泥砂浆找平层

找平层的工程量等于走廊的工程量，即走廊的面积。

即 $S = 54.76\text{m}^2$

【注释】 54.76——走廊的面积。

5. 踢脚线

项目名称：踢脚线；项目编码：011105

如图 1-4 所示，值班室、监控室、主机室、配电室、维修室、备品备件室采用不锈钢踢脚线；走廊采用水磨石踢脚线。

(1) 不锈钢踢脚线

项目名称：金属踢脚线；项目编码：011105006001

不锈钢踢脚线工程量 = 设计长度 × 高度

$$\begin{aligned} L = & (4.5 - 0.24) \times 2 + 5.4 - 0.24 + (4.5 - 0.24) \times 2 + 5.4 - 0.24 + (9.0 - 0.24) \\ & \times 2 + 10.8 - 0.24 + (4.5 - 0.24) \times 2 + (10.8 - 0.24) \\ & \times 2 + (4.5 - 0.24 + 5.4 - 0.24) \times 2 \times 2 = 122.76\text{m} \end{aligned}$$

【注释】 4.5——轴线①到②或⑧到⑨或⑨到⑩的距离；

0.24——墙的厚度；

5.4——轴线④到⑩或⑩到⑥的距离；

9.0——轴线②到⑧的距离；

10.8——轴线④到⑥的距离；

2——对称的两面墙；

(4.5-0.24) × 2——监控室⑩轴和⑥轴上的两面墙边长，由于监控室和值班室的东面墙是隔断，故无踢脚线。

(4.5-0.24) × 2——值班室⑩轴和④轴上的两面墙边长，由于监控室和值班室的东面墙是隔断，故无踢脚线。

$$\text{不锈钢板踢脚线工程量} = 122.76 \times 0.15 = 18.41\text{m}^2$$

【注释】 122.76——踢脚线的总设计长度；

0.15——踢脚线的高度。

金属踢脚线工程量计算，清单中以设计长度乘以高度，不扣除门洞等的长度（面积），也不增加柱垛的长度（面积）。

(2) 水磨石踢脚线

项目名称：现浇水磨石（石材）踢脚线；项目编码：011105002001

$S = \text{设计长度} \times \text{高度}$

$$= [(22.5 - 0.24) \times 2 + (2.7 - 0.24) \times 2] \times 0.15 = 49.44 \times 0.15 = 7.42\text{m}^2$$

【注释】 22.5——轴线①到⑩的距离；

0.24——墙的厚度；

2.7——轴线⑩到⑥的距离；

2——对称的两面墙；

0.15——踢脚线的高度。

现浇水磨石踢脚线，定额工程量按延长米计算，洞口、空圈长度不扣除，洞口、垛等侧壁长度也不增加。

6. 台阶面层

项目名称：现浇水磨石台阶面；项目编码：011107005001

如图 1-6 所示，台阶宽 300mm，长 2000mm。

$$S = 2.0 \times (0.3 + 0.3 + 0.3) = 1.80\text{m}^2$$

【注释】 2.0——台阶长度；

0.3——台阶宽度。

(二) 定额工程量

1. 保温层

如图 1-2、图 1-3 所示，定额工程量与清单工程量计算规则相同。

$$S = \text{相应室内面积} + \text{门洞面积} = 230.44\text{m}^2 = 2.30(100\text{m}^2)$$

【注释】 230.44——保温层的清单工程量。

套定额 8-215。

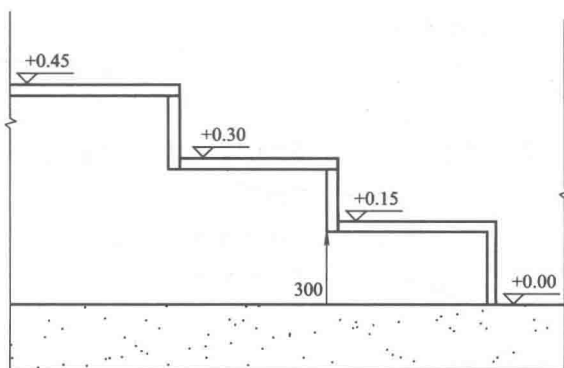


图 1-6 台阶剖面

2. 通风地板

如图 1-4 所示, 定额工程量与清单工程量计算规则相同。

$$S=1.2 \times 5.4=6.48\text{m}^2=0.06(100\text{m}^2)$$

【注释】 1.2——通风板的宽;

5.4——通风板的长。

套定额 1-66

20mm 厚水泥砂浆找平层

$$S=6.48\text{m}^2=0.65(10\text{m}^2)$$

【注释】 6.48——水泥砂浆找平层的清单工程量。

找平层工程量计算中, 清单与定额计算方法相同, 按室内净空面积以平方米计算, 不扣除 0.3m^2 以内空洞面积。套定额 12-16 (江苏)。

3. 铝质防静电活动地板

如图 1-4、图 1-5 所示:

$$S=223.96\text{m}^2=2.24(100\text{m}^2)$$

【注释】 223.96——铝质防静电活动地板的清单工程量。

防静电活动地板工程量按设计图示尺寸以面积计算, 门洞并入相应工程量内, 定额与清单计算规则一致。

套定额 1-66。

20mm 厚水泥砂浆找平层

$$S=223.96\text{m}^2=22.40(10\text{m}^2)$$

【注释】 223.96——20mm 厚水泥砂浆找平层的清单工程量。

找平层工程量计算中, 清单与定额计算方法相同, 按室内净空面积以平方米计算, 不扣除 0.3m^2 以内空洞面积。

套定额 12-16 (江苏)。

4. 水磨石地面

如图 1-4 所示:

$$S=(2.7-0.24) \times (22.5-0.24)+1.8 \times 0.24=55.19\text{m}^2=0.55(100\text{m}^2)$$

【注释】 2.7——轴线 ⑥ 到 ③ 的距离;

0.24——墙的厚度;

22.5——轴线 ① 到 ⑩ 的距离;

1.8——M1 的宽度;

0.24——墙的厚度。

套定额 1-11。

(1) 20mm 厚水泥砂浆找平层

$$S=55.19\text{m}^2=5.52(10\text{m}^2)$$

【注释】 55.19——20mm 厚水泥砂浆找平层的定额工程量。

找平层工程量与面层工程量相同, 按室内净空面积以平方米计算, 不扣除 0.3m^2 以内空洞面积。

套定额 12-15 (江苏)。

(2) 碎石垫层

如图 1-1 所示,走廊做 150mm 厚碎石垫层, 150mm 厚 3:7 灰土垫层。

$$V=8.21\text{m}^3=0.82(10\text{m}^3)$$

【注释】 8.21——碎石垫层的清单工程量。

套定额 1-136。

(3) 灰土垫层

$$V=8.21\text{m}^3=0.82(10\text{m}^3)$$

【注释】 8.21——灰土垫层的清单工程量。

垫层工程量计算中,清单与定额计算方法相同,按室内净空面积以平方米计算,不扣除 0.3m² 以内空洞面积。

套定额 1-137。

5. 踢脚线

如图 1-4 所示,值班室、监控室、主机室、配电室、维修室、备品备件室采用不锈钢踢脚线;走廊采用水磨石踢脚线。

(1) 不锈钢踢脚线工程量=(设计长度—门洞尺寸)×高度
门洞尺寸:

$$L=1.5\times 4+1.5\times 2\times 3=15.00\text{m}$$

【注释】 1.5——M3 的宽度;

4——Ⓕ轴上监控室、主机室、配电室、备品备件室的门 M3 的总个数,
且都是算单面;

2——监控室和值班室的公共门按双面计算;

3——按双面计算的门的个数。

不锈钢踢脚线:

$$S=(122.76-15)\times 0.15=16.16\text{m}^2=0.16(100\text{m}^2)$$

【注释】 122.76——计算出来的踢脚线的设计长度;

15——计算出来的门洞的尺寸;

0.15——踢脚线的高度。

金属踢脚线工程量计算,定额中设计长度乘以高度以面积计算,要扣除门洞等的长度(面积)。

套定额 1-78

(2) 水磨石踢脚线

$S = \text{设计长度} \times \text{高度}$

$$=[(22.5-0.24)\times 2+(2.7-0.24)\times 2]\times 0.15=49.44\times 0.15=7.42=0.07(100\text{m}^2)$$

【注释】 22.5——轴线①到⑩的距离;

0.24——墙的厚度;

2.7——轴线③到⑤的距离;

2——对称的两面墙;

0.15——踢脚线的高度。

现浇水磨石踢脚线,清单工程量按设计图示长度乘以高度以面积计算,不扣除门洞尺

寸；定额工程量按设计图示长度乘以高度以面积计算。

套定额 1-78

6. 台阶面层

如图 1-6 所示，台阶宽 300mm，长 2000mm。

水磨石台阶面层工程量

$$S=2.0 \times (0.3+0.3+0.3)=1.80\text{m}^2=0.02(100\text{m}^2)$$

【注释】 2.0——台阶长度；

0.3——台阶宽度。

套定额 1-130

(三) 综合单价分析

根据上述某 IDC 机房装饰装修工程的楼地面工程的定额工程量和清单工程量计算，可以知道相应的投标和招标工程量。在实际工程中对某项工程进行造价预算的前提是要知道每个分项工程的单价，接下来，依据上述计算的工程量结合《河南省装饰工程工程量清单综合单价》和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854—2013)对楼地面工程进行工程量清单综合单价分析，具体分析过程见表 1-2~表 1-8。

工程量清单综合单价分析表

表 1-2

工程名称：某 IDC 机房装饰装修工程

标段：

第 页 共 页

项目编码	011001005001	项目名称	保温隔热楼地面	计量单位	m ²	工程数量	230.44				
清单综合单价组合明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-215	聚苯乙烯泡沫板	100m ²	0.01	1003.62	6300.20	—	581.17	10.04	63.00	—	5.81
人工单价		小计				10.04	63.00			5.81	
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价						78.85					
材料费明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		
	聚苯乙烯泡沫板,50mm			m ²	1.02	23.00	23.46				
	石油沥青,30号			kg	5.8328	3.45	20.1232				
	汽油,60~70号			kg	2.9164	5.92	17.27				
	石棉粉			kg	0.2974	2.50	0.74				
	木柴			kg	2.6831	0.50	1.34				
	其他材料费					0.07					
材料费小计					63.00						

注：编制综合单价分析表的注意事项：

1. 工程量部分填写的是清单工程量。
 2. 清单综合单价组成明细中的数量 = (定额工程量/清单工程量)/定额单位 = (230.44/230.44)/100 = 0.01。
 3. 人工费、材料费、机械费、管理费和利润的单价是直接由定额中得出的，合价 = 单价 × 数量。
 4. 清单项目综合单价 = 人工费 + 材料费 + 机械费 + 管理费和利润。
 5. 材料费明细中填写的材料是套用定额中的主要材料，单位即定额中给出的单位，材料数量 = 定额中给出的材料的数量 × 清单综合单价组成明细中的数量；单价是直接由定额中得出的，合价 = 单价 × 材料数量。
- 其他综合单价分析表的数据来源与此表相同，就不再一一详述。

工程量清单综合单价分析表

表 1-3

工程名称：某 IDC 机房装饰装修工程

标段：

第 页 共 页

项目编码	011104004001	项目名称	防静电活动地板	计量单位	m ²	工程量	223.96				
清单综合单价组价明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-66	铝质防静电活动地板	100m ²	0.01	3017.74	51014.84		1922.93	30.18	510.15	0.00	19.23
12-16 (江苏)	水泥砂浆找平 (在填充材料上)	10m ²	0.10	22.88	44.77	2.62	9.44	2.29	4.48	0.26	0.94
人工单价		小计						32.47	514.63	0.26	20.17
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								567.53			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	铝质活动地板含配件, 500mm×500mm×30mm			m ²	1.02	500.00	510.00	510.00	510.00		
	水泥砂浆, 1:3			m ³	0.0253	476.30	4.46	4.46	4.46		
	水			m ³	0.006	2.80	0.02	0.02	0.02		
	其他材料费									0.15	0.15
	材料费小计									514.63	514.63

工程量清单综合单价分析表

表 1-4

工程名称：某 IDC 机房装饰装修工程

标段：

第 页 共 页

项目编码	011104004002	项目名称	防静电活动地板 (通风板)	计量单位	m ²	工程量	6.48				
清单综合单价组价明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
1-66	铝质防静电活动地板	100m ²	0.01	3017.74	51014.84		1922.93	30.18	510.15		19.23
12-16	水泥砂浆找平 (在填充材料上)	10m ²	0.10	22.88	44.77	2.62	9.44	2.29	4.48	0.26	0.94
人工单价		小计						32.47	514.63	0.26	20.17
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								567.53			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	铝质活动地板含配件, 500mm×500mm×30mm			m ²	1.02	500.00	510.00				
	水泥砂浆, 1:3			m ³	0.0253	476.30	4.46				
	水			m ³	0.006	2.80	0.02				
	其他材料费									0.145	0.145
	材料费小计									514.63	514.63