



装修全能王

你问我答 Q&A 没有不知道的 家装问题

理想·宅 编

三大特色助您装修无忧

1

一本书是一个全面的家庭装修百科王

网罗各大家居论坛点击率较高的装修难题，共解决了 701 个装修问题！全面覆盖房产知识、省钱妙招、选材技巧、施工工艺、家装设计、配饰布置等家居装修领域。

2

一本书是一个专业的家庭装修智囊团

一问一答的行文结构，一个标题解决一个实际问题。直观的阅读方式，方便读者快速搜寻到所需解决的问题。

3

一本书是一个清晰的家庭装修流程单

从买房开始到装修入住，其间涵盖的选材、设计等问题，在书中均有体现。不仅解决了装修棘手难题，也令读者对装修流程了然于心。



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

装修全能王

你问我答 Q&A 没有不知道的 家装问题

理想·宅 编



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

内容提要

对于初次装修的业主说,装修中的大小问题令人头疼。业主往往花费了大量精力,结果却不尽如人意。本书针对这一现状,将装修中较为常见的问题进行归纳总结,采用一问一答的行文结构,一个标题解决一个实际问题,力求帮助读者在最短的时间内直观了解家居装修要点,快速攻克装修棘手难题。

图书在版编目(CIP)数据

装修全能王:你问我答,没有不知道的家装问题 /
理想·宅编. — 北京:中国电力出版社, 2016.4
ISBN 978-7-5123-8558-0

I. ①装… II. ①理… III. ①住宅—室内装修—问题
解答 IV. ①TU767-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 277056 号

中国电力出版社出版发行

北京市东城区北京站西街19号 100005 <http://www.cepp.sgcc.com.cn>

责任编辑:曹巍 责任印制:蔺义舟 责任校对:常燕昆

北京盛通印刷股份有限公司印刷·各地新华书店经售

2016年4月第1版·第1次印刷

700mm×1000mm 1/16·15.25印张·340千字

定价:46.00元

敬告读者

本书封底贴有防伪标签,刮开涂层可查询真伪

本书如有印装质量问题,我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

前言

家庭装修对于大多数业主来说是一件快乐并痛苦的事情，即将入住新房的感觉总是让人兴奋不已，而装修过程中各种的烦心事却大大减弱了这种喜悦之情。家庭装修之所以令人感到劳神费力，重要的原因是，对于初次装修的业主来说，面对装修中大大小小的问题不甚清楚，手忙脚乱的结果就是装修过程花费了大量精力，而装修结果却不尽如人意。

本书将家庭装修中的棘手问题做了归纳总结，根据房产知识、省钱妙招、选材技巧、施工工艺、家装设计、配饰布置划分为6个章节，并精选出较为常见的701个装修问题，采用一问一答的行文结构，一个标题解决一个实际问题，使读者能够快速翻阅查找，从而在最短的时间内直观地了解家居装修的要点。

知识面广、内容实用、可参考性强是本书的最大特点，希望本书能够为广大准备装修的业主，在实际装修过程中提供一个可以参考的装修依据。

参与本书编写的有杨柳、卫白鸽、赵利平、黄肖、邓毅丰、董菲、刘向宇、王广洋、李峰、武宏达、张娟、安平、张亮、赵强、叶萍、王伟、李玲、张建、谢永亮等人。

Chapter 1 没有不知道的房产知识

选房常识篇.....	002
1. 哪些性质的房子不能买?	002
2. 选房时, 需要注意哪些问题?	002
3. 怎样判定房产的性价比?	003
4. 如何看沙盘? 应注意哪些问题?	003
5. 如何规避房地产商的促销陷阱?	004
6. 正式楼房与样板间有什么区别?	005
7. 选择高层住宅好还是多层住宅好?	005
8. 好户型的标准是什么?	006
9. 怎样判断房屋采光的好坏?	006
10. 怎样评估房屋的抗震性能?	006
房产交易篇.....	007
11. 买房一般的流程是什么?	007
12. 买卖双方所签订的认购书的主要内容包括哪些方面?	007
13. 签完认购书后, 还需要签订合同吗?	008
14. 定金和订金在法律上性质分别是什么?	008
15. 套内、建筑面积售房的内容分别是什么? 有何异同?	008
16. 开发商逾期交付房屋怎么办?	009
17. 委托中介买房的流程是什么?	009
18. 新房入住手续应该怎样办理?	010
19. 何时办理产权过户和领取产权证?	010
20. 产权证办理的基本程序是什么?	011
21. 怎样辨别房产证的真伪?	011
购房合同篇.....	012
22. 签订合同时需要注意哪些细节问题?	012
23. 补充协议的各条款如何签?	013
24. 开发商不让签订补充条款怎么办?	014
25. 购房合同有哪些公证须知?	014
26. 合同签订后, 房屋就属于买方了吗?	014
27. 签订期房合同需要注意什么?	015
税费常识篇.....	015
28. 新房入住时需要缴纳哪些费用?	015

29. 契税的缴纳比例如何计算?	016
30. 房产税如何计算?	016
31. 印花税如何计算?	016
32. 公共维修基金该如何缴纳?	017
物业管理篇.....	017
33. 怎么选好物业公司?	017
34. 前期物业合同怎样签订?	018
35. 物业管理的专项服务内容有哪些?	018
36. 物业人员在紧急情况下是否有权破窗而入?	018
37. 住宅小区的物业管理费单价怎么计算?	018
38. 未签订物业服务合同, 业主能否拒交物业服务费?	019
39. 买房未入住, 也要交纳物业费吗?	019
40. 物业收费中会有哪些不合理之处?	019
41. 公共区域内的照明费用谁来负担?	019
42. 物业公司与业主的维修责任如何划分?	020
43. 住户装修时是否应交纳装修押金?	020
44. 业主可以“辞退”物业公司吗?	020
45. 业主遭遇物业公司乱收费该如何处理?	021
房产维权篇.....	021
46. 怎样防止开发商把房子另卖?	021
47. 售楼广告宣传不实, 开发商是否要承担违约责任?	021
48. 新房出现质量问题怎么办?	022
49. 房子面积有误差怎么办?	022
50. 合同上没有约定的地下室, 能否按实际面积计价?	023
51. 公摊面积被开发商重复销售怎么办?	023
52. 小区停车位可以卖给外人吗?	023
53. 什么情况下买房人可以要求开发商双倍赔偿?	023
54. 房款已付清但是未办理过户, 卖方能否收回房产?	024
55. 购房者是否可以转让未交付使用的期房?	024
56. 哪些情况下, 买主可以要求退房?	024
57. 支付了首付及部分按揭的房子能退掉吗?	024
58. 房屋登记被篡改了怎么办?	025
59. 物业管理公司与业主发生收费纠纷怎么办?	025
60. 物业公司可以对违约业主断水、断电吗?	025

61. 维修养护不及时, 物业公司应承担什么责任?	026
62. 开发商在楼房顶层私自竖立广告牌合法吗?	026
63. 自家的承重墙可以随便拆除吗?	026
64. 由于邻居挖地窖导致自家房屋损坏怎么办?	027
65. 搬运装修材料时, 邻居不让通过怎么办?	027

Chapter 2 没有不知道的省钱妙招

预算常识篇	029
66. 装修前需要调查哪些具体事项?	029
67. 如何作出合理的装修规划?	029
68. 如何作出合理的预算方案?	029
69. 装修前需要了解材料价格吗?	030
70. 家庭装修中, 是应该选择装修队还是装修公司?	030
71. 与装修公司沟通时应注意什么?	031
72. 编制预算的程序有哪些?	031
73. 预算书构成有哪些?	031
74. 预算书附件包括哪些内容?	032
75. 家庭装修应该自己设计还是请设计师?	032
76. 请家庭装修监理的优势有哪些?	033
77. 商定装修合同时要注意什么?	033
预算费用篇	034
78. 如何快速估算装修费用?	034
79. 如何通过其他装修实例对比估算出装修费用?	034
80. 装修预算与实际支出费用的偏差幅度是多少?	034
81. 什么样的付款方式对业主最有利?	034
82. 装修公司可以提前向业主要求结中期费用吗?	035
83. 尾款是业主自我保护的方式吗?	035
84. 尾款可以在入住后一个月支付吗?	035
85. 如何通过材料与人工费用估算装修总费用?	036
86. 设计效果图是否要收费?	036
87. 3D 图可以免费看吗?	036
88. 3D 图的价位多少才合理?	037
89. 变更设计后增加的预算费用怎么算?	037

90. 更改和不更改装修格局的设计费是否一样?	037
91. 请家庭装修监理是否增加装修支出?	037
92. 如何利用有限的装修资金实现更好的装修效果?	037
93. 客厅和卧室在家庭装修中, 资金该如何分配?	038
94. 厨房和卫浴间在家庭装修中, 资金该如何分配?	038
95. 顶、墙、地的费用, 在家装中该如何分配?	038
96. 家居装修中常用门的费用大概是多少?	039
97. 装修中五金大概有哪些? 费用各为多少?	039
预算报价篇.....	040
98. 如何确认报价?	040
99. 装修预算报价是由哪些方面构成的?	040
100. 怎么理解报价单上的名词?	040
101. 装修报价单越详细越好吗?	041
102. 对于报价低的装修预算书要注意什么?	041
103. 同一个空间、雷同的设计报价会相差很大吗?	041
常见黑幕篇.....	042
104. 装修公司在预算报告中会故意漏掉哪些项?	042
105. 装修公司怎样在预算中虚假报数提高总价?	042
106. 装修公司在协议上容易出现哪些文字游戏问题?	042
107. 装修公司在预算报告中会虚增哪些费用?	042
108. 装修公司会利用什么样的手段来达到追加订金的目的?	043
109. 装修公司在报价单材料规格上会做哪些手脚?	043
110. 装修公司在报价单损耗量上会做哪些手脚?	043
111. 装修公司在单项面积上会做哪些手脚?	043
112. 装修公司在报价单施工工艺上会做哪些手脚?	044
113. 装修公司如何利用转化材料计量单位来影响预算?	044
114. 装修公司会利用什么理由更改原始预算方案, 以增加报价?	044
115. 装修公司如何在“布线”环节中, 影响施工和费用?	044
116. 选择装修公司的报价“套餐”真的会省钱吗?	045
117. 装修公司的“大礼包”是不是真的实惠?	045
118. 装修公司的“先施工, 后付款”可信吗?	045
119. 装修公司承诺的监理免费可信吗?	045
120. 设计师会通过什么手段来多收取费用?	045
121. 什么情况会导致工程总款比合同款多?	046

122. 装修公司为什么会叫业主多做木工活?	046
123. 工人在施工中隐蔽工程中会怎样做手脚?	046
省钱原则篇.....	047
124. 如何在装修准备阶段省钱?	047
125. 降低家装预算可以从哪些方面入手?	047
126. 设计之初的家居功能分区需考虑哪些方面? 这样做可以降低预算吗?	047
127. 如何根据居室面积选择最合理、最省钱的装修方式?	048
128. 装修设计由谁做主最省钱?	048
129. 家居装修中, 怎样才能达到既事半功倍又能省钱的效果?	048
130. 哪种装修风格最省钱?	048
131. “简装修、精装饰”的省钱原则是什么?	049
132. 客厅装修设计有哪些省钱方法?	049
133. 餐厅装修设计有哪些省钱方法?	050
134. 卧室装修设计有哪些省钱方法?	050
135. 厨房装修设计有哪些省钱方法?	050
136. 卫浴间装修设计有哪些省钱方法?	051
137. 玄关装修设计有哪些省钱方法?	051
138. 隔断装修设计有哪些省钱方法?	051
139. 过道装修设计有哪些省钱方法?	051
140. 楼梯装修设计有哪些省钱方法?	052
141. 阳台装修设计有哪些省钱方法?	052
142. 如何做电视背景墙最省钱?	052
143. 如何做吊顶设计最省钱?	053
144. 如何做照明设计最省钱?	053
145. 如何做配饰设计最省钱?	053
146. 去哪些地方买建材比较省钱?	054
147. 购买装修材料时怎样砍价来达到省钱效果?	054
148. 装修材料上的省钱原则是什么?	054
149. 哪些项目团购更省钱?	055
150. 怎样从用料的选择中省钱?	055
151. 墙面壁纸和墙面涂料哪个更省钱? 其优缺点如何?	055
152. 如何在装修的各个环节省钱?	056
153. 如何在半包装修时有效省钱?	056
154. 掌握施工重点能有效省钱吗?	057
155. 铺贴墙面壁纸有何省钱妙招?	057

省钱误区篇.....	057
156. 装修预算可以贪小便宜吗?	057
157. 装修省钱有哪些禁忌?	058
158. “免费设计”真的免费吗?	058
159. 家庭装修时可以边装修边设计吗?	058
160. 照搬别人的装修风格可行吗?	058
161. 与装修公司谈判时, 带内行当参谋能省钱吗?	059
162. 找熟人装修真的会省钱吗?	059
163. 二手房装修, 业主为节约装修预算可以找“马路施工队”吗?	059
164. 家庭装修中“一步到位”合适吗?	060
165. 房间大就要追求高档的装修效果吗?	060
166. 节约型装修就是要绝对便宜吗?	060
167. 高档涂料等于高档涂装效果吗?	061
168. 艺术喷绘会提高装修预算吗?	061
169. 墙面壁纸用多少买多少就可以省钱吗?	061
170. 进口板材真的好吗?	061
171. 在家装中要在大芯板上省钱吗?	062
172. 旧房装修中应该选择地板翻新吗?	062
173. 家庭装修时有必要全部用全新的材料吗?	062
174. 家居中只装修不布置饰品好吗?	062
175. 订购家具是否省钱?	063
176. 家庭装修中有必要做节能吗?	063
177. 等到装修全部结束之后再验收, 省时省钱吗?	063
178. 为了节约时间成本, 装修后的房子可以马上入住吗?	063

Chapter 3 没有不知道的选材技巧

基础材料篇.....	065
179. 家庭装修中, 木龙骨该如何应用?	065
180. 木龙骨该如何选购?	065
181. 家庭装修中, 轻钢龙骨该如何应用?	066
182. 轻钢龙骨该如何选购?	066
183. 家庭装修中, 铝合金、烤漆龙骨该如何应用?	066
184. 铝合金、烤漆龙骨该如何选购?	066
185. 木线该如何应用?	066
186. 木线该如何选购?	067

187. 石膏线该如何应用?	067
188. 石膏线该如何选购?	067
189. 电线该如何应用?	068
190. 电线该如何选购?	068
191. 水泥该如何应用?	069
192. 水泥强度和生产时间有什么关系?	069
193. 水泥 325 和 425 有什么区别?	069
194. 如何选购水泥?	069
195. 铝塑复合管该如何应用?	070
196. 铝塑复合管该如何选购?	070
197. PP-R 管该如何应用?	070
198. PP-R 管该如何选购?	070
199. 可用于地板采暖的塑料管和复合管有哪几类?	071
200. 上下水使用什么样的管材质量最优?	071
201. 白乳胶该如何应用?	071
202. 白乳胶该如何选购?	071
203. 瓷砖填缝剂该如何选购?	072
204. 腻子粉该如何选购?	072
地板材料篇	072
205. 实木地板可以分为几个等级?	072
206. 实木地板该如何选购?	073
207. 实木地板该如何保养?	073
208. 实木复合地板该如何选购?	073
209. 强化复合地板该如何选购?	074
210. 强化地板是越厚越好还是越薄越好?	075
211. 家庭中使用软木地板有什么优势?	075
212. 软木地板该如何选购?	076
213. 竹木地板用于家庭铺装有什么优势? 适合用于哪些家居空间?	076
214. 竹木地板该如何选购?	076
215. 竹木地板的“竹龄”与“厚度”有什么关系?	077
216. 塑料地板用于家庭铺装有什么优势? 适合用于哪些家居空间?	077
217. 塑料地板该如何选购?	077
218. 家庭中使用地热采暖地板有什么优势?	078
219. 如何选择地热地板?	078
220. 绿芯防潮地板是否不怕水?	078

221. 无甲醛地板有哪些?	078
222. 木地板是不是越厚越保温?	079
223. 耐磨转速高的地板就一定好吗?	079
224. “色泽油亮”的地板质量就好吗?	079
225. 进口地板与国产地板的常用尺寸分别是多少?	079
226. 毛地板和素地板是一回事吗?	080
227. 地板革有毒吗?	080
228. 铺垫宝有什么作用?	080
229. 如何识别和选用踢脚板?	080
装饰板材篇.....	081
230. 装修中板材有哪些应用?	081
231. 板材在装修时需要注意哪些事项?	081
232. 实木板材与实芯板材有何区别?	082
233. 什么板材最不易变形?	082
234. 市场上板材很多,做柜子用哪种比较好?	082
235. 人造板材和天然板材的区别是什么?	082
236. 如何鉴别板材的好坏?	083
237. 细木工板在家居中有哪些应用?	083
238. 细木工板都有哪些材质?哪种材质最好?	083
239. 细木工板该如何选购?	084
240. 胶合板在家居中有哪些应用?	084
241. 胶合板该如何选购?	085
242. 薄木贴面板在家居中有哪些应用?	085
243. 松木芯大芯板制作的家具会变形吗?使用寿命如何?	085
244. 纤维板为什么适合在家居中应用?	086
245. 纤维板该如何选购?	086
246. 刨花板在家居中有哪些应用?	086
247. 刨花板该如何选购?	086
248. 防火板在家居中有哪些应用?	087
249. 防火板该如何选购?	087
250. 铝塑板在家居中有哪些应用?	087
251. 铝塑板该如何选购?	088
252. PVC扣板在家居中有哪些应用?	088
253. PVC扣板该如何选购?	088
254. 铝扣板在家居中有哪些应用?	089

255. 铝扣板该如何选购?	089
256. 石膏板在家居中有哪些应用?	089
257. 选购石膏板如何进行外观检查?	090
258. 免漆板厚度一般是多少?	090
259. 装修用免漆板好还是喷漆板好?	090
装饰石材篇.....	090
260. 认识石材的误区有哪些?	090
261. 花岗岩在家居中有哪些应用?	091
262. 大理石在家居中有哪些应用?	091
263. 如何选购天然石材?	091
264. 厨房地面适合用天然石材吗?	091
265. 人造石材在家居中有哪些应用?	092
266. 怎样选购人造石材?	092
267. 人造石不耐高温, 是指在多少度以上会变形或是出现变化?	092
268. 人造大理石和天然大理石之间有什么区别?	092
269. 天然石材和人造石材哪个辐射大?	093
陶瓷墙地砖篇.....	093
270. 釉面砖在居室内该如何应用?	093
271. 釉面砖该如何选购?	093
272. 釉层厚代表无菌吗?	094
273. 全抛釉砖耐磨吗?	094
274. 在家居空间中, 仿古砖该如何应用?	094
275. 选购仿古砖有哪些误区?	095
276. 抛光砖在家居中该如何应用?	095
277. 抛光砖该如何选购?	095
278. 亚光砖和抛光砖哪个装修效果好?	095
279. 玻化砖在家居中该如何应用?	096
280. 玻化砖该如何选购?	096
281. “微晶玉”“微晶石”“微晶钻”有何区别?	096
282. 马赛克在家居中该如何应用?	096
283. 能不能用马赛克取代腰线?	097
284. 马赛克该如何选购?	097
285. 什么是全瓷地砖? 全瓷地砖一定比半瓷地砖好吗?	097
286. 如何辨识全瓷地砖?	098

287. 无缝瓷砖质量好吗?	098
288. 墙砖和地砖的区别是什么?	098
289. 卫浴间和厨房分别贴什么材质的瓷砖好?	098
290. 如何选择地平线?	099
291. 如何选购地拼花?	099
292. 瓷砖踢角线如何选用?	099
293. 外墙砖能用在室内吗?	099
294. 地砖清洁该如何做?	100
油漆涂料篇..... 100	
295. 涂料与油漆的区别是什么?	100
296. 防水涂料在家居中该如何运用?	100
297. 如何选购防水涂料?	100
298. 为什么不宜购买有“香味”的涂料?	101
299. 为什么说钢化涂料比传统涂料好?	101
300. 水性涂料和油性涂料有什么区别? 装修使用哪种涂料比较好?	101
301. 为什么在家居中常用乳胶漆?	102
302. 乳胶漆该如何选购?	102
303. 乳胶漆有毒吗? 新房刷漆多久可以入住?	102
304. 进口乳胶漆与国产乳胶漆有什么不同?	102
305. 怎样根据涂刷的不同部位来选用乳胶漆?	103
306. 什么是硅藻泥? 该如何选购?	103
307. 清油在家居中该如何运用?	103
308. 清漆在家居中该如何运用?	104
309. 防锈漆在家居中该如何运用?	104
310. 真石漆在家居中该如何运用?	104
311. 真石漆与石材相比, 有哪些优势?	104
312. 墙绘材料在家居中该如何运用?	104
313. 墙绘能保持多久, 是否容易褪色, 如何打理?	105
314. 墙绘在什么时间作画最好?	105
315. 外墙漆可以刷内墙吗? 与内墙漆相比, 各自的特殊要求是什么?	105
316. 阳台上应刷什么漆最好?	105
317. 如何选择适合的地板手刷漆?	106
318. 油漆有保质期吗?	106

装饰壁纸篇.....	106
319. 家居装修中的常用壁纸有哪些?	106
320. 家装中壁纸和壁布相比哪种更好?	107
321. 壁纸有毒吗?	107
322. 壁纸可以经常性更换吗?	108
323. 壁纸容易脱落吗?	108
324. 儿童房最好选用什么样的壁纸?	108
325. 如何鉴别壁纸的质量?	108
326. 壁纸该如何保养?	109
装饰玻璃篇.....	109
327. 平板玻璃在家居中该如何运用?	109
328. 平板玻璃该如何选购?	110
329. 钢化玻璃在家居中该如何运用?	110
330. 钢化玻璃该如何选购?	110
331. 夹层玻璃和夹丝玻璃都属于安全性玻璃吗? 有什么区别?	111
332. 中空玻璃在家居中该如何运用?	111
333. 中空玻璃该如何选购?	111
334. 玻璃砖在家居中该如何运用?	111
335. 玻璃砖该如何选购?	112
336. 热熔玻璃在家居中该如何运用?	112
337. 磨(喷)砂玻璃在家居中该如何运用?	112
338. 彩绘镶嵌玻璃在家居中该如何运用?	112
339. 彩绘镶嵌玻璃和普通玻璃相比有什么不同?	112
340. 冰花玻璃在家居中该如何运用?	113
341. 镜面玻璃在家居中该如何运用?	113
342. 哪种玻璃隔声效果好?	113
343. 卫浴间想用玻璃作隔断, 哪种玻璃比较适合?	114
门窗材料篇.....	114
344. 家居中常用门的种类有哪些?	114
345. A级防盗门标准, 具体是什么概念?	115
346. 如何选购防盗门?	115
347. 不同家居空间该如何选门?	115
348. 多角形淋浴拉门在卫浴中该如何运用?	116
349. 如何选购玻璃推拉门?	116

350. 塑钢门窗和铝合金门窗哪个更好些? 各有什么特点?	116
351. 推拉窗和平开窗各有什么特点?	117
常用五金件篇	117
352. 门锁该如何选购?	117
353. 防盗门锁芯如何选购?	118
354. 拉手该如何选购?	118
355. 合页该如何选购?	118
356. 门吸的功用是什么?	118
357. 滑轨道的功用是什么?	119
358. 窗帘杆材料有哪几种? 在家居中如何应用?	119
359. 开关插座该如何选购?	119
360. 安全插座是如何实现“安全”的?	119
361. 厨房水龙头选择哪种好?	120
362. 水龙头该如何选购?	120
363. 角阀的作用是什么?	121
364. 角阀该如何选购?	121
365. 卫浴五金包括哪些?	121
366. 卫浴五金该如何选购?	121
厨卫产品篇	122
367. 洗面盆有哪些种类?	122
368. 家中常用的洗面盆分别有什么特点?	122
369. 洗面盆选购的要点是什么?	122
370. 浴柜台面的常用材料有哪些?	123
371. 浴柜柜体的常用材料有哪些?	123
372. 坐便器有哪几种排水方式? 它们有什么区别?	124
373. 连体坐便器和分体坐便器有什么区别? 哪个好?	124
374. 选购坐便器的水箱配件有什么要求?	124
375. 哪些因素决定了坐便器的质量和价格?	124
376. 坐便器是不是越节水越好?	125
377. 家居中常用浴缸有哪些种类? 分别有什么特点?	125
378. 安装浴缸好还是装个淋浴好呢?	126
379. 浴缸该如何选购?	126
380. 整体橱柜该如何选购?	126
381. 如何辨别进口和国产橱柜?	127

382. 厨房水槽在形态上有哪些种类? 分别适合什么样的户型?	127
383. 水槽该如何选购?	127
384. 家用燃气灶有哪些种类? 各有什么特点?	128
385. 燃气灶该如何选购?	129

Chapter 4 没有不知道的施工工艺

施工常识篇	131
386. 装饰施工有哪些准备工作?	131
387. 家庭装修施工分为几个阶段?	131
388. 家装施工工种有哪几种?	131
389. 装修工种是按照什么顺序上场的?	132
390. 居室装修不得进行哪些项目?	132
391. 拆改工程需要注意哪些问题?	133
392. 四季装修施工都有什么差异?	133
393. 雨季装修应注意哪些问题?	134
394. 二次装修应注意哪些问题?	134
水电施工篇	135
395. 水路施工前要准备什么?	135
396. 水路施工常选用哪些材料?	135
397. 水路工程施工流程是什么?	136
398. 水路施工前期, 需要注意哪些方面的内容?	137
399. 水路施工过程中, 需要注意哪些问题?	138
400. 旧房水路改造需要注意哪些问题?	139
401. 电路施工时需要选用哪些材料?	139
402. 电路施工流程是什么?	140
403. 电路施工中需要注意哪些问题?	142
404. 旧房电路改造需要注意哪些问题?	143
405. 开关、插座安装时需要准备哪些材料及配件?	143
406. 开关、插座安装作业条件是什么?	143
407. 开关、插座安装流程是什么?	144
408. 开关安装有哪些规定?	145
409. 插座安装有哪些规定?	145
410. 墙壁上的开关应该怎么安装?	145