

规划历史与理论研究大系 · 综合卷

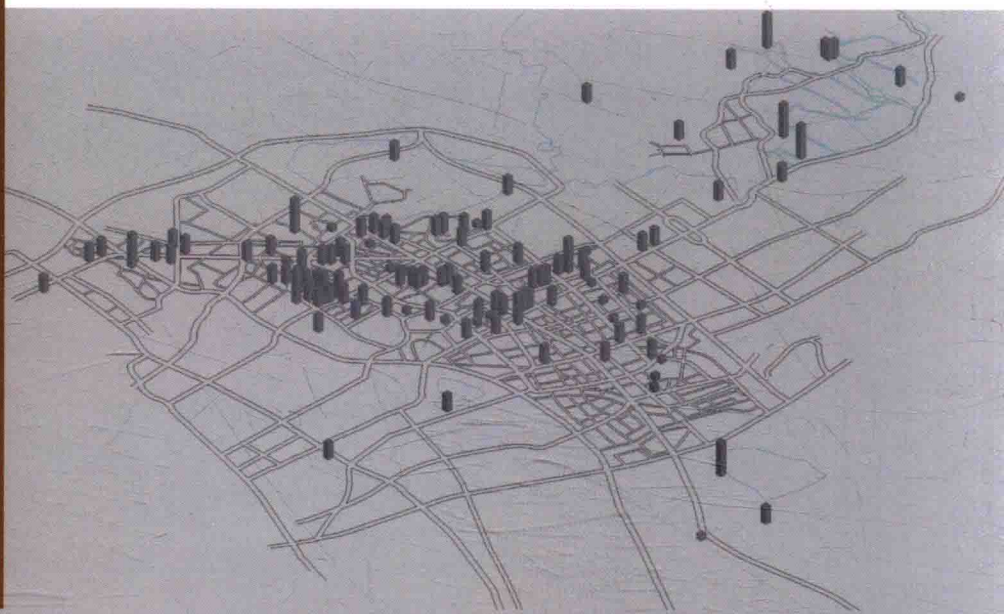
主编 | 李百浩

城市规划历史与理论02

URBAN PLANNING HISTORY AND THEORY NO.02

主 编 ■ 董 卫

执行主编 ■ 李百浩 王兴平



规划历史与理论研究大系·综合卷

李百浩主编

城市规划历史与理论 02

URBAN PLANNING HISTORY AND THEORY NO. 02

董卫 主编

李百浩 王兴平 执行主编



东南大学出版社
SOUTHEAST UNIVERSITY PRESS

南京·2016

内容提要

本书在中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会组编的2014年会刊基础上形成。本书所载的23篇论文,是2014年第6届城市规划历史与理论高级学术研讨会暨中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会年会所征集的优秀论文,内容涉及规划历史与理论研究方法、人居环境史、乡村城市化与乡村建设、城市空间形态变迁、考古学与城市规划、规划传播与文化、城市规划实践、规划技术与文化的移植、城市住宅等方面。

本书对城乡规划管理与研究设计人员汲取古今中外城乡规划发展的历史经验、从事现代城乡规划研究设计有借鉴与指导作用,对城乡文化遗产保护部门和单位保护城乡文化特色和城市再开发具有参考价值。本书既可作为城乡规划史、建筑史、风景园林史以及城市史、地方史等领域的研究资料,又可作为高等学校和社会各界人士了解城市规划发展变迁的参考用书和读物。

图书在版编目(CIP)数据

城市规划历史与理论 02/董卫主编. —南京:东南大学出版社,2016.4

(规划历史与理论研究大系·综合卷/李百浩主编)

ISBN 978-7-5641-6176-7

I. ①城… II. ①董… III. ①城市规划—城市史—研究—世界 IV. ①TU984

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第284760号

书 名: 城市规划历史与理论 02

主 编: 董 卫 执行主编: 李百浩 王兴平
责任编辑: 孙惠玉 徐步政 编辑邮箱: 894456253@qq.com
文字编辑: 李 倩

出版发行: 东南大学出版社

社 址: 南京市四牌楼2号 邮 编: 210096

网 址: <http://www.seupress.com>

出 版 人: 江建中

印 刷: 虎彩印艺股份有限公司

排 版: 江苏凤凰制版有限公司

开 本: 787 mm×1092 mm 1/16 印张: 17.5 字数: 448 千

版 次: 2016年4月第1版 2016年4月第1次印刷

书 号: ISBN 978-7-5641-6176-7

定 价: 49.00 元

经 销: 全国各地新华书店

发行热线: 025-83790519 83791830

* 版权所有,侵权必究

* 本社图书如有印装质量问题,请直接与营销部联系(电话:025-83791830)

编委会

主任委员：

董 卫(东南大学)

Dong Wei(Southeast University)

副主任委员：

王鲁民(深圳大学)

Wang Lumin(Shenzhen University)

张 兵(中国城市规划设计研究院)

Zhang Bing(China Academy of Urban Planning & Design)

张 松(同济大学)

Zhang Song(Tongji University)

李百浩(东南大学)

Li Baihao(Southeast University)

李锦生(山西省住房和城乡建设厅)

Li Jinsheng(Department of Housing and Urban-Rural
Development of Shanxi Province)

赵万民(重庆大学)

Zhao Wanmin(Chongqing University)

王兴平(东南大学)

Wang Xingping(Southeast University)

委员：

段 进(东南大学)

Duan Jin(Southeast University)

何 依(华中科技大学)

He Yi(Huangzhong University of Science and Technology)

刘奇志(武汉市国土资源和规划局)

Liu Qizhi(Wuhan Land Resources and Planning Bureau)

刘晓东(杭州市规划局)

Liu Xiaodong(Hangzhou Urban Planning Bureau)

吕 斌(北京大学)

Lü Bin(Peking University)

吕传廷(广州市城市规划编制研究中心)

Lü Chuanting(Guangzhou Urban Planning & Research Center)

邱晓翔(苏州市住房和城乡建设局)

Qiu Xiaoxiang(Suzhou Municipal Bureau of Housing and
Urban-Rural Development)

任云英(西安建筑科技大学)

Ren Yunying(Xi'an University of Architecture and Technology)

孙施文(同济大学)

Sun Shiwen(Tongji University)

谭纵波(清华大学)

Tan Zongbo(Tsinghua University)

田银生(华南理工大学)

Tian Yinsheng(South China University of Technology)

童本勤(南京城市规划设计研究院有限责任公司)

Tong Benqin(Nanjing Academy of Urban Planning
& Design CO., LTD)

王西京(西安市人民政府)

Wang Xijing(The People's Government of Xi'an City)

武廷海(清华大学)

Wu Tinghai(Tsinghua University)

相秉军(苏州市规划局)

Xiang Bingjun(Suzhou Urban Planning Bureau)

姚亦峰(南京师范大学)

Yao Yifeng(Nanjing Normal University)

叶 斌(南京市规划局)

Ye Bing(Nanjing Urban Planning Bureau)

俞滨洋(中华人民共和国住房和城乡建设部)

Yu Binyang(Ministry of House and Urban-Rural
Development of the People's Republic of China)

张京祥(南京大学)

Zhang Jingxiang(Nanjing University)

张玉坤(天津大学)

Zhang Yukun(Tianjin University)

张正康(南京城市规划设计研究院有限责任公司)

Zhang Zhengkang(Nanjing Academy of Urban Planning
& Design CO., LTD)

赵 辰(南京大学)

Zhao Chen(Nanjing University)

周 岚(江苏省住房和城乡建设厅)

Zhou Lan(Department of Housing and Urban-Rural
Development of Jiangsu Province)

中国城市规划学会学术成果

中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会会刊(2014 年)
The Journal of Academic Committee of Planning History& Theory(ACPHT),
Urban Planning Society of China(UPSC) 2014

中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会 简介

2009—2011年,中国城市规划学会与东南大学建筑学院在南京连续召开了三次“城市规划历史与理论高级学术研讨会”,以筹备成立“城市规划历史与理论学术委员会”。

2012年9月24日,国家民政部正式批准登记社会团体分支(代表)机构:中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会(社证字第4203-14号)。

中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会是隶属于中国城市规划学会(Urban Planning Society of China,简称UPSC)的专业学术团体,英文名为“Academic Committee of Planning History & Theory,UPSC”。中文简称为历史与理论学委会,英文缩写为ACPHT。

历史与理论学委会是在中国城市规划学会的领导下,凝聚广大城市规划历史与理论研究工作者,以弘扬中华文化、传承城市文脉、总结发展历史、促进城市发展为宗旨,开展城市规划历史、实践和理论研究以及学术交流、科研咨询,为城乡规划学科建设奠定基础,推进我国城乡规划和建设的科学健康发展。

历史与理论学委会的主要任务是:研究总结我国传统城市、近现代城市发展历史和规划实践,探索城市规划理论与方法;组织开展城市规划历史与理论研究的学术交流,交流实践经验,促进城乡规划学科发展;积极开展城市规划历史与理论研究的国际学术交流与合作,借鉴国际经验推动我国城市规划理论研究,传播中国城市规划历史文化典范和现代实践经验;举办城市规划历史与理论学习培训,开展学科建设论证、科研咨询等技术服务;承办中国城市规划学会规定和交办的各项工作。

历史与理论学委会的最高权力机构为全体委员大会,由全体委员选举产生主任委员,履行委员会的职责,设主任委员1名,副主任委员2—5名,秘书长1名,秘书长办理日常工作。目前,学委会由来自全国的31位知名专家学者组成,并聘请两院院士吴良镛教授、中国科学院院士齐康教授、中国工程院院士邹德慈教授、我国资深城乡规划史学家同济大学董鉴泓教授和天津大学沈玉麟教授作为顾问委员。

根据历史与理论学委会的工作章程,“城市规划历史与理论高级学术研讨会暨中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会年会”每年召开一次,实行大小年会交叉举行的方式。其中,奇数年举行小年会,主要为历史与理论学委会委员及部分受邀专家学者的学术报告会;偶数年举行大年会,主要面向全国乃至世界范围内的规划学者并实行公开征文,在征集论文

中选择报告人。无论大小年会,均为开放式办会,一切有意规划历史与理论的人员均可参会。

主任委员:董卫

副主任委员:王鲁民、张兵、张松、李百浩、李锦生、赵万民

秘书长:李百浩(兼)

副秘书长:王兴平

挂靠单位:东南大学建筑学院

前言

“文化是城市的生命”，在悠久的城市演化史中，城市的物质环境在历史的进程中不断重复“建设、形成、衰落、消亡、再生”的过程，但城市永不停歇的变化史却使城市的独特性越发凸显，而这种内化于城市的真实存在便是城市文化。然而，城市文化并不是一成不变的，而是与城市物质环境的变化协同变化的，两者相互影响形成了当下的城市景观和城市形态。“城市”与“文化”均为包容性极强的概念，不同的学科、不同的学者都有不同的界定，而概念的包容性亦使其更有利于各学科之间的整合，使城市研究更为异彩纷呈。基于此，第6届城市规划历史与理论高级学术研讨会以“文化交流视野下的城市变迁”为主题，以实现“文化解读城市”和“城市体现文化”的目标。此外，以“文化交流视野下的城市变迁”为研讨主题对提升社会各界对当前中国的城市建设与发展的理解具有重要意义。中国的城市历史可上溯到殷周时代，在漫长的农业文明时期，中国本土文化对城市形制、城市建设、城市生活等均产生了深远的影响，并形成独特的城市与文化关系。然而，自1840年鸦片战争之后，与战争、殖民、经贸等相伴的西方文化开始加速进入中国，并对中国城市与传统城市文化产生深远的影响。如果认同鸦片战争之后到改革开放之前是中国城市与文化受西方影响相对缓慢的阶段，那么改革开放之后则是中国城市与文化发生剧烈转变的阶段。一方面，中国自上而下推动改革，以城市为载体主动融入世界经济体系；另一方面，网络时代下的全球化进程加速，使中国的城市迅速成为世界城市体系中的重要一环。因此，我们对当前中国城市的解读已不能再局限于本土文化的视野，更应以全球化的视角展开对城市的解读，而将本土与西方的两套话语体系融入到对当下中国城市建设与发展的理解之中，则对中国的城市研究界提出了更高的要求。

在此背景下，第6届城市规划历史与理论高级学术研讨会选定在中国首批国家级历史文化名城、东亚文化之都——福建泉州召开。泉州是中国本土城市的代表，也处处体现出全球化时代下中国城市的新特征。本届会议于2014年5月举办，在“文化交流视野下的城市变迁”主题下提出“探究城市规划历史、构建城市规划理论、推动城市规划实践”的要求，以通过对历史的研究、对历史理论的建构来丰富和完善中国本土的城市规划理论，以加强城市理论对规划实践的指导。另外，“文化交流视野下的城市变迁”主题下还设置了“城市规划史学研究理论与方法”“学科建设视角的城市规划历史与理论”“当代中国城市规划实践的理论思考”“中外城市规划思想史”“交流史研究”“乡村规划历史、理论与方法”和“地域性城市规划历史与理论研究”等具体议题。

本届会议受到了社会各界的高度关注，并收到来自高校、研究机构、规

划设计单位、规划管理部门等专家、学者的积极反馈,也得到了来自地理学、经济学、政治学、管理学等相关学科学者的大力支持。在会议论文上,本届会议共收到论文摘要 125 篇,论文全文 86 篇。经专家组对论文的筛选,共有 23 篇入选为会议宣读论文、63 篇入选为会议交流论文,本书即是由本届会议的优秀论文编纂而成。本书收录的论文基本反映了当前城乡规划界对“城市演变与文化融合”“城市历史与城市文化”的思考。其中,既有对中国本土城市理论与规划实践的研究,也有对西方思潮影响下的中国城市实践的探讨;既有对中国沿海城市的研究,也有对中西部重要城市的研究;既有对中国古代城市规划的研究,亦有对近现代中国城市演变分析;等等。

最后,感谢中国城市规划学会,感谢福建省城市规划学会和福建省泉州市城乡规划局,感谢在会议筹备和组织过程中给予热情关心和支持的各单位和同行专家们。正是有了来自规划行业内外的专家学者的关注、支持,立足中国本土城乡规划建设发展的理论实践研究才能得以不断推进。中国城市规划学会-城市规划历史与理论学术委员会将进一步利用高端学术会议的平台,搭建专业交流网络,不断推进立足中国本土的规划历史与理论研究,为进一步提高中国城市规划理论的研究水平添砖加瓦。

董 卫 李百浩 王兴平

2015 年 4 月 13 日

目录

001 前言

- 第一部分** 002 地界在中国传统城市肌理研究中的意义 /郭莉 赵辰
014 对中国近代城市规划史研究的几点思考:以青岛为例 /李东泉
023 学习外国经验与构建本土体系:中国近现代城市规划历史的困境 /于海漪
文 华 许 方
034 魅力文都与泉州城市空间布局耦合研究 /余美生
- 第二部分** 046 20 世纪 80 年代以来中国近现代城市规划史研究进展综述 /王金金 曹 康
058 基于地方志文献的中国古代人居环境史研究方法初探 /孙诗萌
070 日本对中国城市规划史研究的现状及动向 /松本康隆 李百浩
084 历史城镇形态的区域研究:康泽恩学派的理论与实践 /蒋 伟
- 第三部分** 097 中央官制演进视角下中国古代都城行政空间格局的解读 /袁琳 袁琳
105 老子“有无相生”哲学对中国古代城市规划的影响:以明清北京城中轴线为例
/王浩然
111 基于历史地理视角的乐清老城变迁研究 /陈 饶
122 北洋政府奉系时期的沈阳城市规划研究(1912—1931 年) /王 骏 李百浩
- 第四部分** 131 略论石门商会与近代石家庄城市建设 /敬鑫 许方 于海漪
139 沈阳近代城市空间演进历史研究(1898—1945 年) /李晓宇 张 路
153 政商博弈视角下的汕头近代城市规划研究(1921—1937 年) /冯 琼
162 卢作孚与重庆“北碚实验区”的乡村城市化(1925—1949 年) /李 彩 吕江波
- 第五部分** 173 日本同润会住宅在东京的建设情况研究 /万君哲 谭纵波
185 近代时期鼓浪屿中外住区空间发展历史探析 /陈志宏 张灿灿
198 救济—福利—补贴:民国以来南京住房保障制度、机制及空间演变 /王承慧
汤楚荻
215 处于城市有机集中发展背景下的南京民国城市空间段落的振兴 /夏峻嵩
翁达来
- 第六部分** 228 新型城镇化视角下的人民公社规划思想解读 /徐嘉勃 赵立元 王兴平
237 江西安义梓源鸭嘴垅村的近现代规划与当代传承 /袁 菲 葛 亮
256 回族聚落特征解析 /齐一聪 张兴国 马 卉 等

267 后记

Contents

001 FOREWORD

- PART ONE** 002 The Significance of Plot Boundary in the Research of Chinese Traditional Urban Fabric /Guo Li Zhao Chen
- 014 Thoughts on Urban Planning History Studies in Modern China: The Case of Qingdao /Li Dongquan
- 023 Learning Foreign Experiences and Building Local System: Dilemma of Modern Chinese Urban Planning History /Yu Haiyi Wen Hua Xu Fang
- 034 All the Charm and Quanzhou City Space Layout Coupling Research /Yu Meisheng
- PART TWO** 046 Survey of Research Progress on Chinese Modern Planning History Since 1980s /Wang Jinjin Cao Kang
- 058 On the Methodology of Historical Research on Chinese Human Settlements by Using Local Chronicles /Sun Shimeng
- 070 Studies of Chinese Urban Planning History in Japan An Overview of the State of the Field /Matsumoto Yasutaka Li Baibao
- 084 Regional Study of Urban Form in Historic Town: Theory and Application of Conzenian School /Jiang Wei
- PART THREE** 097 An Interpretation of Administrative Space Pattern in Chinese Ancient Capital Cities on the View of Central Official Institution Evolution /Yuan Lin Yuan Lin
- 105 Influence of Lao Tzu's "Being and Nothingness" Philosophy to Chinese Ancient Urban Planning: In the Example of Beijing Central Axis During the Ming and Qing Dynasties /Wang Haoran
- 111 The Study on the Ancient City Change from the Perspective of the Historical Geography: Taking Yueqing in Wenzhou as an Example /Chen Rao
- 122 A Study on Shenyang City Planning in Fengtian Clique of Northern Warlords(1912-1931) /Wang Jun Li Baibao
- PART FOUR** 131 The Study on Shimen Chamber of Commerce and Urban Construction of Shijiazhuang in Modern Times /Jing Xin Xu Fang Yu Haiyi
- 139 The Studies on Urban Planning History of Modern Shenyang(1898-1945) /Li Xiaoyu Zhang Lu
- 153 Study on Shantou Modern Urban Planning with Government and Business Under the Game Theory(1921-1937) /Feng Qiong

- 162 Rural Urbanization in Early-Modern China: Lu Zuofu and Chongqing "Beibei Experimental Zone" (1925—1949) /Li Cai Lv Jiangbo

PART FIVE

- 173 The Research on the Construction of Dōjunkai Apartment in Tokyo, Japan /Wan Junzhe Tan Zongbo
- 185 Historical Evolution of Multinational Residential Space in Modern Kulangsu /Chen Zhihong Zhang Cancan
- 198 Relief, Welfare, Subsidies—Nanjing Housing Security System, Mechanism and Space Evolution Since the Republic of China /Wang Chenghui Tang Chudi
- 215 Revitalization of Nanjing Republic Urban Quarters with the Background of Urban Organic Concentrate Development /Xia Junsong Weng Dalai

PART SIX

- 228 Comment on Planning History of People's Commune /Xu Jiabo Zhao Liyuan Wang Xingping
- 237 Modern Planning and Regeneration of Ziyuan Duckbill-Ridge Village in Anyi County, Jiangxi Province /Yuan Fei Ge Liang
- 256 Hui Settlement Characteristics of Parsing /Qi Yicong Zhang Xingguo Ma Hui et al

267 POSTSCRIPT

第一部分

PART ONE

地界在中国传统城市肌理研究中的意义

郭 莉 赵 辰

Title: The Significance of Plot Boundary in the Research of Chinese Traditional Urban Fabric

Author: Guo Li Zhao Chen

摘 要 中国的高速城市化进程使得历史城市/街区面临着极度的困境,社会发展对城市与建筑专业的工作者提出了极为迫切的历史城市/街区保护与复兴的要求。笔者提出了具有传统尺度感的城市肌理,以此作为中国特色的历史城市/街区保护与复兴工作中的重点问题。在针对中国传统城市肌理的研究中,需要在分清城市肌理构成(地理因素、街巷网络、街坊建筑)的前提下,以地界作为关键而有效的空间分析与图示的手段,可以合理地解析街巷网络与街坊建筑之间的关系;从而能够在研究中模拟表述历史城市/街区的传统城市肌理之组织结构,并将地界结合地块(Plot)的作用应用在历史城市/街区保护与复兴规划设计中,可织补似的修复或再造传统城市的肌理;并辅助以相应的历史城市/街区当代社会生活可实际运行的内容(Program)考量、现代城市交通模式探讨等多项研究,最终完成真正能使中国历史城市/街区得以保护与复兴的整体理论与方法。

关键词 历史城市/街区;传统城市肌理;街巷网络;地界;街坊建筑;地块

Abstract: The rapid urbanization development in China made the historical town and district face the extreme difficulties, social development initiated urgent demand for architects and urban planners to preserve and rehabilitate the historical town and district. The authors proposed the urban fabric with traditional dimension as the key issue in working of preserving and rehabilitating the historical town and district. Focused on the research of Chinese traditional urban fabric, on the premise of clarifying construction of urban fabric (geographic elements, street networks, housing constructions), it is attempted to take the plot boundary as the meaningful method of spatial analysis and mapping, to reasonably interpret the relationship between street networks and housing constructions; based upon that, the organization of the urban fabric in historical town and district could be simulated possibly, and the role of plot boundary combined with plot could be applied in

作者简介

郭 莉,南京大学建筑与城市规划学院,博士生
赵 辰,南京大学建筑与城市规划学院,教授

the planning and designing in preservation and rehabilitation of the historical town and district, may reweaving and re-fabric the traditional urban fabric; combined with relevant studies on the program of contemporary social life for historical town and district, modern urban traffic modes as well as multiple studies, hopefully to explore the ensemble theory and method to realize the aim of preservation and rehabilitation of the historical town and district in China.

Keywords: Historical Town and District; Traditional Urban Fabric; Street Networks; Plot Boundary; Traditional Building Unit; Plot

中国悠久的文明史为我们留下了众多的历史城市/街区,其价值和意义不言而喻。随着近年城市化进程的加快推进,历史城市/街区处于历史累积的困境和历史保护的失控状态。因此,如何保护与复兴中国传统的城市街区是目前的重要工作,而研究传统城市肌理则是重中之重。

1 当下保护传统城市肌理中存在的问题与中国传统城市肌理的构成

当下,在历史街区保护工作中,国人逐渐认识到传统城市肌理的重要性,但存在的首要问题仍然是忽视传统城市肌理,主要体现在以下几个方面:

1.1 强调保护建筑实物

中国自1982年颁布实施《中华人民共和国文物保护法》,2002年进行了修订;2003年7月1日起施行《中华人民共和国文物保护法实施条例》;国家标准《历史文化名城名镇名村保护条例》亦已于2008年7月1日起施行。这一系列的法规、规范仍以评定文物等级的方法来保存建筑单体或构件为主。固然,少数重要的历史建筑需要保护、修复,然而这样的保护力度有限、保护的方式单一,对于非文物保护单位的大量质量较差的传统民居并不适用,对历史城市/街区的保护与复兴也并不奏效。

1.2 注重研究建筑形式

对于建筑与城市规划的专业工作者而言,我们习惯注重对建筑的样式、风格以及形制和功能进行关注和研究,这样的后果是忽视了匠人们所遵循的建造方式。

(1) 建筑样式与风格

至今,我们仍然习惯于依据建筑不同部分的比例关系对不同朝代的建筑样式进行分析;甚或用各个时期的风格加以评判保护工作是否设计到位。“中国的建筑历史在相当大的成分上被诠释成一种立面风格的发展史。然而,这一诠释,与中国传统建筑之设计与建造的实际规律并不相符,也就是说,我们古代的工匠们在建造这些建筑时,所遵循的原则和手法,并不是西方古典主义的所谓‘立面’法则。”^[1]

(2) 建筑形制或功能

“中国传统建筑的每一种类型,基本上都是一组或者多组围绕着一个中心空间(院子)组织构成的建筑群。”^[2]中国的传统建筑不管是作为宫殿、寺庙还是宅第等类型,不同种类的建筑都表现出在大体上相同的布局 and 形式,建筑物都是由同一的原型发展而来的^[2]。中国传统建筑的使用方式是灵活的,建筑的功能是其次的。因此,对于中国传统建筑的研究重点应该是建造方式。

1.3 当前的规划方法与管理程序不利于传统城市肌理的保护与复兴

除了重要的历史建筑以外,对于以大量建筑质量堪忧的民居为主的街区,如南京城南门东、门西以及南捕厅等街区,应在城市形态层面进行整体地保护与复兴。在整体性的保护逐渐成为社会共识的前提下,关键是对传统城市肌理的保护。而当前普遍不合理的规划方法主要体现在以下两点:

(1) 道路交通优先的规划方式是对传统城市肌理的破坏

以道路交通等市政设施为技术先导的地块划分方法在历史街区保护中是严重不合理的。现代以满足车行要求的道路体系以及大型的公共设施在老城中的规划布置屡见不鲜,道路规划往往用全新的道路体系覆盖了原有的街巷网络,或者拓宽为原有街巷宽度的数倍,使得传统的街巷空间不复存在,几乎颠覆了传统的城市肌理。

以南京中华门东地区为例,中华门地区自古一直是居住区,建筑以低层民居为主,占地面积较大,一直以来没有大的破坏,依然留存着较多的历史街巷,保留着大量的清代、民国时期的传统民居。根据2007年“南京城南老城区历史街区调查研究报告”^[3]可知,门东保留了相当面域的“有价值的传统城市肌理范围”,如图1是根据历史资料绘制的历史街巷与2005年南京市秦淮区交通规划的叠合分析,如果按照上位规划的路网实施建设,南京中华门东的传统城市肌理显然将受到巨大的破坏。

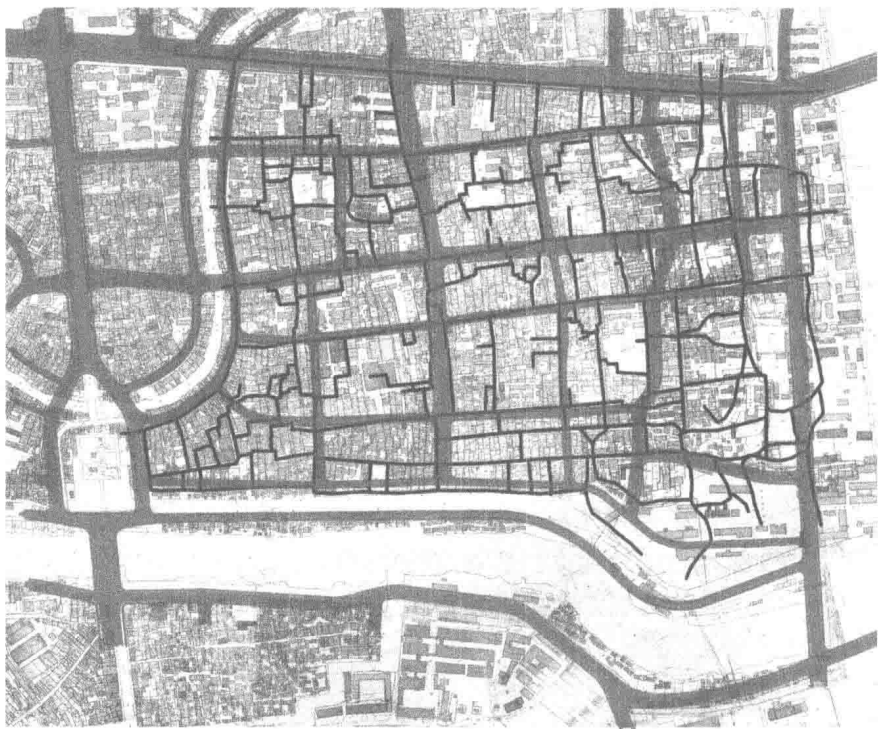


图1 南京城南门东上位道路规划与传统城市肌理的叠合分析

(2) 一系列城市规划指标不适用于保护传统的城市肌理

用地性质与功能、容积率、日照间距、公共绿地指标、消防要求等现代城市规划建设的指标不适合作为历史城市/街区保护与复兴的衡量指标。这些管理程序的先导必然使得传统

肌理的保护成为空话。

正因为这些源自学术研究层面、规划管理体制层面的问题,亟须把传统的城市肌理作为历史城市/街区保护与复兴的切入点,对其进行充分地研究。这样,每个历史城市才能具备能够反映城市历史街区或地段的特色;具有一定空间尺度的面状的建成城市环境;具有清晰的结构层次关系。

1.4 中国传统城市肌理的构成

肌理是什么?“肌理”的原意是指物体表面的纹理及组织构造,它细致入微地反映了不同形象的差异,通过人的触觉或视觉而被感知。从肌理的视觉形态角度来看,城市肌理体现了城市各种不同要素在空间上的结合方式,是明确城市空间特征的一种重要方法。

阿尔多·罗西认为,“城市的肌理(Fabric)是由两种元素构成,其一是由建筑物形成的街道和广场所组成的城市肌理(Texture);其二是纪念性建筑(Monuments),即尺度较大的建筑”^[4]。

菲利普·巴内翰等人认为,“城市肌理是在不同尺度上起作用的多个结构的叠置,连接了城市的各个部分,可以定义为这样三种逻辑的交织:

- 道路的逻辑,具有移动和服务的双重功能;
- 地块划分的逻辑,建立了土地权属,表现出私人与公共的动机;
- 建筑的逻辑,容纳了各种行为”^[5]。

中国传统城市的结构与西方城市不同,其肌理构成亦有差异。中国传统的城市肌理有哪些要素呢?笔者认为中国传统的城市肌理由以下三个要素构成:

(1) 自然地理因素

自然地理因素包括河流水系、山丘土坡,中国的很多历史城市都有“山水城市”的美称,多数城市中有水系、山丘乃至城墙(自然与人文的结合),如图2所示。



图2 南京城南地理信息系统(GIS)地形分析图