

按照GB50856-2013编写

消防工程造价

实例一本通

- 看图算量，内容齐全。
- 真实算例，实用性强。
- 清单组价，现学现会。

第2版

张国栋 主编

工程造价员考试培训网校

赠送50元
学习卡



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

消防工程造价实例一本通

第2版

张国栋 主编



机械工业出版社

本书主要内容为消防工程造价实例,包括教学楼、防疫站、综合办公楼、饭店、酒店、学生宿舍楼、商场大楼及学校实验楼的消防给水系统,本书按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)及部分省、市定额相关计算规则,对每个实例的各分项工程的工程量计算方法均作了较详细的解答说明,且每例之后均有工程量清单综合单价分析表,对每一小项有清晰的解释。

本书可供建筑施工、工程监理、工程咨询单位的工程造价人员,工程管理人员,工程审计人员等相关专业人士参考,也可作为高等院校经济类、工程管理类相关专业师生的实用参考书。

图书在版编目(CIP)数据

消防工程造价实例一本通/张国栋主编. —2版. —北京:机械工业出版社,2015.8
ISBN 978-7-111-51523-4

I. ①消… II. ①张… III. ①消防—工程造价 IV. ①TU998.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第217179号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:汤攀 责任编辑:汤攀

封面设计:张静 责任印制:李洋

责任校对:孙成毅

三河市宏达印刷有限公司印刷

2015年10月第2版·第1次印刷

184mm×260mm·18印张·441千字

标准书号:ISBN 978-7-111-51523-4

定价:49.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

服务咨询热线:(010)88361066

读者购书热线:(010)68326294

(010)88379203

封面无防伪标均为盗版

网络服务

机工官网:www.cmpbook.com

机工官博:weibo.com/cmp1952

教育服务网:www.cmpedu.com

金书网:www.golden-book.com

编写人员名单

主	编	张国栋			
参	编	陈劲良	张 婷	王 全	王泽君
		张 选	张书娥	陶国亮	陶伟军
		陶小芳	张书玲	陈书森	陈亚男
		陈亚儒	张国强	牛舍妮	张瑞宪
		张文立	张国升	李爱琴	张文甫
		张小颖	张国林	王巧英	付慧艳
		张路平	张建国	高巧风	张建民
		王新州	王 妮		

前 言

在社会主义现代化建设中,工程造价是规范建设市场秩序、提高投资效益和逐渐与国际造价接轨的重要环节,具有很强的技术性、经济性和政策性。

本书将住房和城乡建设部最新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)与部分省、市的预算定额有效地结合起来,以实际案例的形式将建设工程定额预算与工程量清单计价进行对照,较系统、详细地介绍了清单工程量如何计算,定额工程量如何计算,分部分项工程量清单与计价表如何填制,清单如何组价等内容,而且对每一项内容进行了全面系统的阐述和详细的注释解说。通过本书的学习,使读者能够在较短时间内掌握工程量清单计价的基本理论与方法,达到较熟练地运用《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)编制工程量清单和工程量清单报价的目的,是工程造价人员的一本理想、实用的参考书。

本书在编写过程中得到了许多同行的支持与帮助,在此表示感谢。由于编者水平有限和时间限制,书中难免有错误和不妥之处,望广大读者批评指正。如有疑问,请登录 www.gclqd.com(工程量清单计价网)或 www.jbjsys.com(基本建设预算网)或 www.jbjszj.com(基本建设造价网)或 www.gczyjy.com(工程造价员考试培训网),或发邮件至 zz6219@163.com 或 dlwhgs@tom.com 与编者联系。

编 者

目 录

前 言

例 1 某学院两幢六层综合教学楼消防给水系统	1
例 2 某防疫站消防给水系统	21
例 3 某厂区单层厂房消防给水工程	45
例 4 某建筑区一幢六层综合办公楼消防给水系统	52
例 5 某三层饭店消防给水系统工程	74
例 6 某酒店消防给水工程	94
例 7 某学院七层综合楼消防给水工程	119
例 8 某厂区六层综合办公楼消防给水工程	130
例 9 某五层教学楼消防工程	158
例 10 某售楼中心五层办公楼消防工程	167
例 11 某软件园五层办公楼消防工程	180
例 12 某学校六层综合办公楼消防工程	195
例 13 某学生宿舍楼消防工程	206
例 14 某高级中学五层教学楼消防工程	214
例 15 某商场大楼消防工程	225
例 16 某两层商场消防系统设计	239
例 17 某五层办公大楼消防系统设计	257
例 18 某学校五层实验楼消防系统设计	265

例1 某学院两幢六层综合教学楼消防给水系统

图 1-1 为某学院两幢六层综合教学楼消防给水系统平面图。该综合教学楼整体设有消火栓给水系统,两侧实验楼设有自动喷水灭火系统。消火栓给水系统采用单栓 DN65 室内消火栓,栓口距每层地面 1.10m,由两条引入管道单级离心式消防水泵从学院内消防给水管网抽水直接供给,管线 DN100 环状网布线,埋地管部分管材采用承插铸铁给水管(石棉水泥接口),明装部分管材采用镀锌钢管(螺纹连接),且设有屋顶消火栓及压力表组,构成末端试水装置,检验系统水压。另外,该系统设有两套 DN100 地上式消防水泵接合器,以确保供水安全。自动喷水灭火系统采用无吊顶 DN15 水喷头,在每层供水干管上装有安全信号阀和水流指示器,在立管底部装有安全信号总控制阀和湿式报警器。自动喷水灭火系统采用镀锌钢管,安装喷头前需对管网进行水冲洗。该系统也采用单级离心泵从院内消防给水管网直接抽水供给方式,并配有 DN100 地上式消防水泵接合器一套。该系统各层设有末端试水装置,检验系统水压。

消防给水系统平面图如图 1-1 所示,自动喷水灭火系统图如图 1-2 所示,消火栓给水系统图如图 1-3 所示,试计算该工程预算工程量。

【解】 一、清单工程量

1. 消火栓给水系统

(1) 承插铸铁给水管 DN100:132.70m

分析图可知,DN100 承插铸铁给水管工程量包括两条引入管的水平距离,加上下部环状网的水平距离,加上连接两套水泵接合器的水平距离。另外,还包括埋地立管部分(即引入管管道埋深或下部环状网管道埋深与室内地面标高的垂直高差)长度。由图 1-1 得,下部环状网的水平距离为: $[(2.10 + 3.80 + 2.10 + 5.10 + 2.00 + 6.00 + 2.00 + 5.10 + 2.10) + (2.10 + 6.60 + 3.30 \times 3)] \times 2\text{m}$,由图 1-3 得,两条引入管的水平距离均为 10.00m,连接两套水泵接合器的水平距离分别为 6.50m 和 4.00m,引入管道埋深为 -1.60m,下部环状网水平管道埋深为 -0.40m,室内地面标高为 0.00m,则埋地立管部分长度为 $[(1.60 - 0.40) \times 2 + 0.40 \times 5]\text{m}$,因此,承插给水铸铁管 DN100 工程量为: $\{2 \times [(2.10 + 3.80 + 2.10 + 5.10 + 2.00 + 6.00 + 2.00 + 5.10 + 2.10) + (2.10 + 6.60 + 3.30 \times 3)] + 10.00 \times 2 + 6.50 + 4.00 + (1.60 - 0.40) \times 2 + 0.40 \times 5\} \text{m} = 132.70\text{m}$

(2) 消火栓镀锌钢管 DN100:206.30m

分析图可知,DN100 消火栓镀锌钢管工程量包括室内明装立管部分长度,加上上部环状网的水平距离。由图 1-1 得,上部环状网水平距离同下部环状网,即为 $2 \times [(2.10 + 3.80 + 2.10 + 5.10 + 2.00 + 6.00 + 2.00 + 5.10 + 2.10) + (2.10 + 6.60 + 3.30 \times 3)]\text{m}$;由图 1-3 得,每条立管明装部分长度为 20.90m,共 5 条,则消火栓镀锌钢管 DN100 工程量为: $\{2 \times [(2.10 + 3.80 + 2.10 + 5.10 + 2.00 + 6.00 + 2.00 + 5.10 + 2.10) + (2.10 + 6.60 + 3.30 \times 3)] + 20.90 \times 5\} \text{m} = 206.30\text{m}$

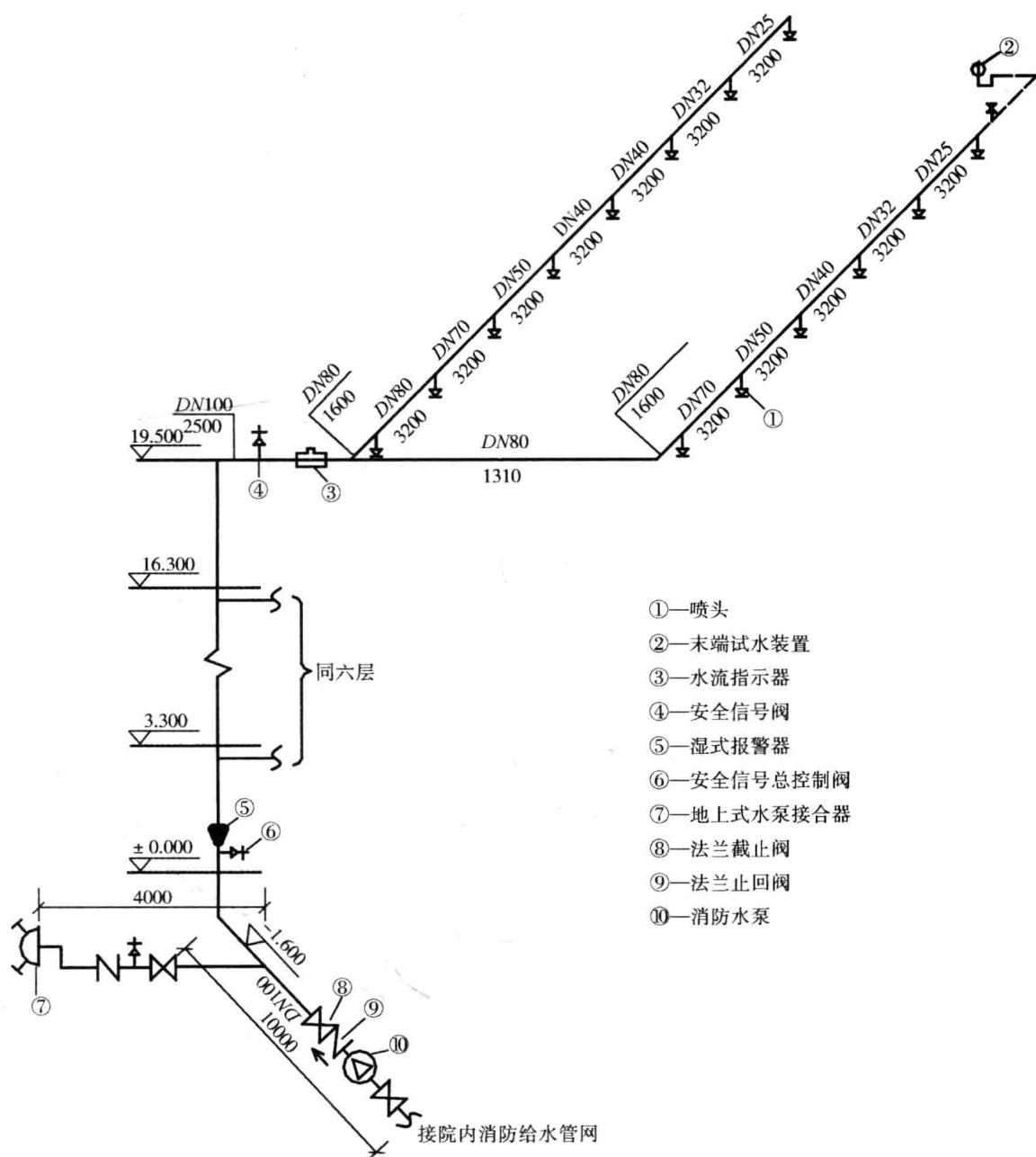


图 1-2 自动喷水灭火系统图

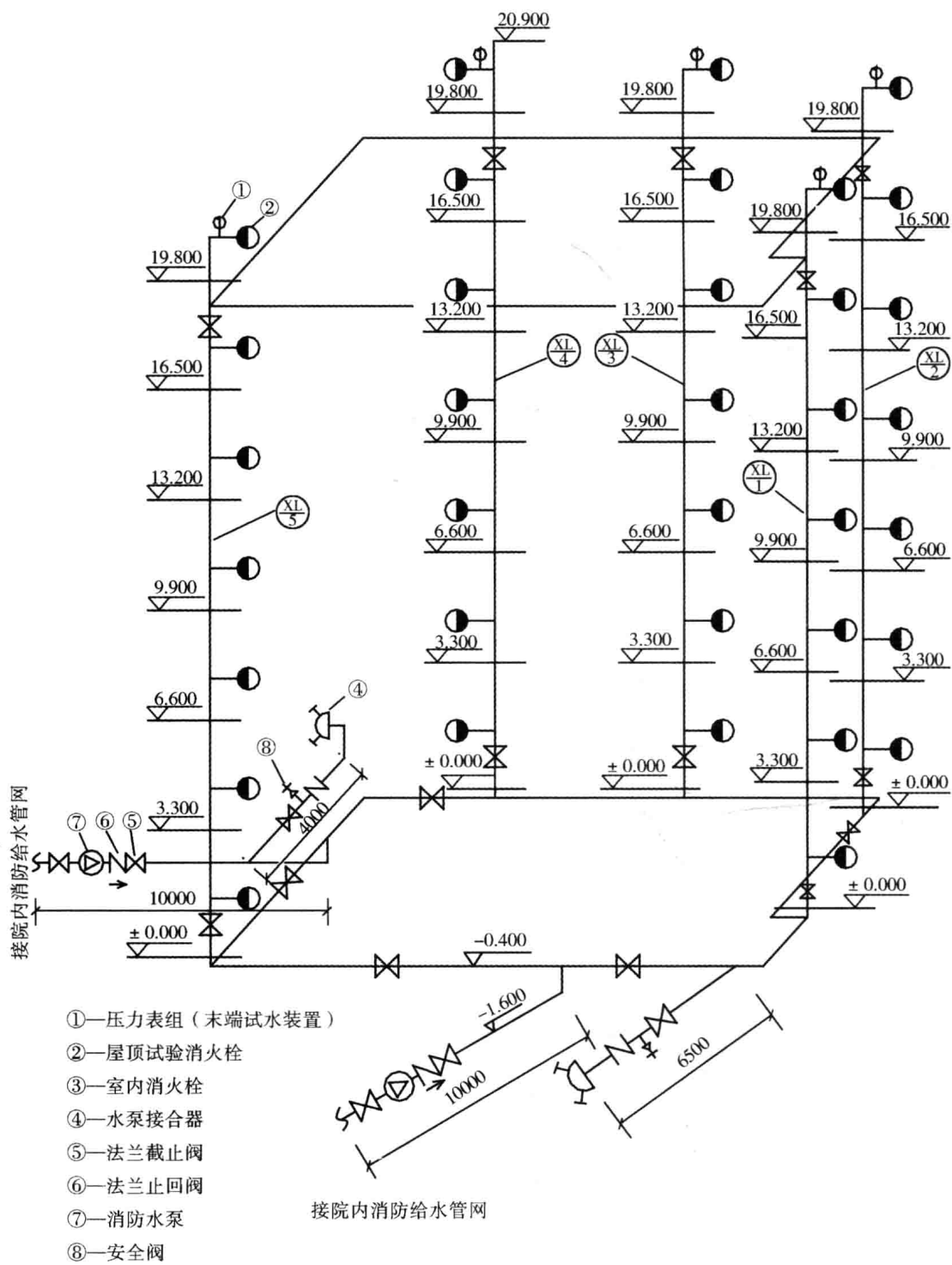


图 1-3 消火栓给水系统图

(3)室内单栓 DN65 消火栓:35 套

每层 5 套,共 6 层,再加上 5 套屋顶试验消火栓,则工程量为: $(5 \times 6 + 5)$ 套 = 35 套。

(4)末端试水装置 DN32:5 组

每根立管顶部屋顶试验消火栓处设 1 组末端试水装置(包括压力表等组件),共 5 根立管,则工程量为: 1×5 组 = 5 组。

(5)地上式消防水泵接合器 DN100:2 套

(6)低压法兰截止阀 DN100:20 个

(7)低压法兰止回阀 DN100:2 个

(8)消防水泵(单级离心式,设备重量 1.5t):2 台

2. 自动喷水灭火系统

(1)水喷淋镀锌钢管 DN100:50.10m

分析图可知, DN100 水喷淋镀锌钢管工程量包括一条引入管的水平长度,加上立管长度,加上各层总的横干管的水平长度。另外,还包括连接消防水泵接合器的水平距离。由图 1-2 得,一条引入管的水平距离为 10.00m,明装部分立管长度为 19.50m,引入管管道埋深为 -1.60m,即埋地部分立管长度为 1.60m,连接消防水泵接合器的水平距离为 4.00m,每层楼总干管的水平长度为 2.50m,共 6 层,则水喷淋镀锌钢管工程量为: $(10.00 + 19.50 + 1.60 + 4.00 + 2.50 \times 6)$ m = 50.10m

(2)水喷淋镀锌钢管 DN80:117.00m

分析图 1-2 可知,水喷淋镀锌钢管工程量为: $6 \times (1.60 \times 2 + 3.20 + 13.10)$ m = 117.00m

(3)水喷淋镀锌钢管 DN70:38.40m

分析图 1-1、图 1-2 知,水喷淋镀锌钢管 DN70 工程量为: $6 \times (3.20 + 3.20)$ m = 38.40m

(4)水喷淋镀锌钢管 DN50:38.40m

分析图 1-1、图 1-2 可知,水喷淋镀锌钢管 DN50 工程量为: $6 \times (3.20 + 3.20)$ m = 38.40m

(5)水喷淋镀锌钢管 DN40:57.60m

分析图 1-1、图 1-2 可知,水喷淋镀锌钢管 DN40 工程量为: $6 \times (3.20 + 3.20 + 3.20)$ m = 57.60m

(6)水喷淋镀锌钢管 DN32:38.40m

分析图可知, DN32 水喷淋镀锌钢管工程量为: $6 \times (3.20 + 3.20)$ m = 38.40m

(7)水喷淋镀锌钢管 DN25:38.40m

分析图可知, DN25 水喷淋镀锌钢管工程量为: $6 \times (3.20 + 3.20)$ m = 38.40m

(8)无吊顶 DN15 水喷头:84 个

每层(8+6)个,共 6 层,则工程量为: $(8 + 6) \times 6$ 个 = 84 个

(9)湿式报警器 DN100:1 组

(10)水流指示器(法兰连接)DN100:6 个

每层楼干管上设 1 个,共 6 层,则工程量为: 1×6 个 = 6 个

(11)末端试水装置 DN25:6 组

每层一组,共 6 层,则工程量为: 1×6 组 = 6 组

(12)低压安全阀 DN100:7 个

每层横干管上设 1 个安全信号阀,共 6 层,再加上立管底部设有 1 个安全信号总控制阀,则工程量为:(1×6+1)个=7 个

(13)低压法兰截止阀 DN100:2 个
消防水泵前后各设 1 个,则工程量为:(1+1)个=2 个

(14)低压法兰止回阀 DN100:1 个
消防水泵后设 1 个,防止水倒流回泵内。

(15)地上式消防水泵接合器 DN100:1 套
(16)消防水泵:1 台(单级离心式,设备重量 1.5t)
清单工程量计算表见表 1-1。

表 1-1 清单工程量计算表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	031001005001	承插铸铁给水管 DN100	室内安装,给水系统,承插铸铁给水管, DN100,石棉水泥接口	m	132.70
2	030901002001	消火栓镀锌钢管 DN100	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN100,螺纹连接	m	206.30
3	030901010001	消火栓	室内安装,单栓 DN65	套	35
4	030901008001	末端试水装置	DN32	组	5
5	030901012001	消防水泵接合器	地上式消防水泵接合器, DN100, 室内安装	套	3
6	031003002001	法兰阀门	低压法兰截止阀 DN100	个	22
7	031003002002	法兰阀门	低压法兰止回阀 DN100	个	3
8	030109001001	消防水泵	单级离心式,设备重量 1.5t	台	3
9	030901001001	水喷淋镀锌钢管 DN100	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN100,螺纹连接,管网水冲洗	m	50.10
10	030901001002	水喷淋镀锌钢管 DN80	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN80,螺纹连接,管网水冲洗	m	117.00
11	030901001003	水喷淋镀锌钢管 DN70	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN70,螺纹连接,管网水冲洗	m	38.40
12	030901001004	水喷淋镀锌钢管 DN50	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN50,螺纹连接,管网水冲洗	m	38.40
13	030901001005	水喷淋镀锌钢管 DN40	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN40,螺纹连接,管网水冲洗	m	57.60
14	030901001006	水喷淋镀锌钢管 DN32	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN32,螺纹连接,管网水冲洗	m	38.40
15	030901001007	水喷淋镀锌钢管 DN25	室内安装,给水系统,镀锌钢管, DN25,螺纹连接,管网水冲洗	m	38.40
16	030901003001	水喷头	无吊顶, DN15 普通洒水喷头	个	84
17	030901004001	报警装置	湿式报警器 DN100	组	1

(续)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
18	030901006001	水流指示器	法兰连接, DN100	个	6
19	030901008002	末端试水装置	DN25	组	6
20	031003002003	法兰阀门	低压安全阀 DN100	个	7

二、定额工程量

1. 承插铸铁给水管 DN100

共 132.70m, 套用定额 8-133, 计量单位: 10m

2. 消火栓镀锌钢管 DN100

共 206.30m, 套用定额 8-95, 计量单位: 10m

3. 单栓 DN65 室内消火栓

共 35 套, 套用定额 7-105, 计量单位: 套

4. 末端试水装置 DN32

共 5 组, 套用定额 7-103, 计量单位: 组

5. 地上式消防水泵接合器 DN100

共 3 套, 套用定额 7-123, 计量单位: 套

6. 低压法兰阀门 DN100

共 25 个(22 个低压法兰截止阀, 3 个低压法兰止回阀), 套用定额 6-1278, 计量单位: 个

7. 消防水泵(单级离心式, 设备重量 1.5t)

共 3 台, 套用定额 1-793, 计量单位: 台

8. 水喷淋镀锌钢管 DN100

共 50.10m, 套用定额 7-73, 计量单位: 10m

9. 水喷淋镀锌钢管 DN80

共 117.00m, 套用定额 7-72, 计量单位: 10m

10. 水喷淋镀锌钢管 DN70

共 38.40m, 套用定额 7-71, 计量单位: 10m

11. 水喷淋镀锌钢管 DN50

共 38.40m, 套用定额 7-70, 计量单位: 10m

12. 水喷淋镀锌钢管 DN40

共 57.60m, 套用定额 7-69, 计量单位: 10m

13. 水喷淋镀锌钢管 DN32

共 38.40m, 套用定额 7-68, 计量单位: 10m

14. 水喷淋镀锌钢管 DN25

共 38.40m, 套用定额 7-67, 计量单位: 10m

15. DN100 自动喷水灭火系统管网水冲洗

共 50.10m, 套用定额 7-135, 计量单位: 100m

16. DN80 自动喷水灭火系统管网水冲洗

共 117.00m, 套用定额 7-134, 计量单位: 100m

17. DN70 自动喷水灭火系统管网水冲洗

共 38.40m,套用定额 7-133,计量单位:100m

18. DN50 以内自动喷水灭火系统管网水冲洗

包括水喷淋镀锌钢管 DN50 管 38.40m, DN40 管 57.60m, DN32 管 38.40m, DN25 管 38.40m, 共计 $(38.40 + 57.60 + 38.40 + 38.40)m = 172.80m$, 套用定额 7-132, 计量单位:100m

19. 无吊顶 DN15 水喷头

共 84 个,套用定额 7-76,计量单位:10 个

20. 湿式报警装置安装(DN100)

共 1 组,套用定额 7-80,计量单位:组

21. 水流指示器 DN100,法兰连接

共 6 个,套用定额 7-94,计量单位:个

22. 末端试水装置 DN25

共 6 组,套用定额 7-102,计量单位:组

23. 低压安全阀 DN100

共 7 个,套用定额 6-1342,计量单位:个

某学院两幢六层综合教学楼消防工程施工图预算见表 1-2,分部分项工程量清单与计价见表 1-3,工程量清单综合单价分析见表 1-4 ~ 表 1-23。

表 1-2 某学院两幢六层综合教学楼消防工程施工图预算表

序号	定额编号	分项工程名称	计量单位	工程量	基价/元	其中/元			合价/元
						人工费	材料费	机械费	
1	8-133	承插铸铁给水管 DN100	10m	13.27	83.80	51.32	32.48	—	1112.03
2	8-95	消火栓镀锌钢管 DN100	10m	20.63	167.17	76.39	82.64	8.14	3448.72
3	7-105	单栓 DN65 室内消火栓	套	35	31.47	21.83	8.97	0.67	1101.45
4	7-103	末端试水装置 DN32	组	5	89.04	38.31	47.75	2.98	445.20
5	7-123	地上式消防水泵接合器 DN100	套	3	182.22	48.53	128.38	5.31	546.66
6	6-1278	低压法兰阀门 DN100	个	25	30.61	19.64	7.32	3.65	765.25
7	1-793	消防水泵(单级离心式)	台	3	537.65	334.83	155.59	47.23	1612.95
8	7-73	水喷淋镀锌钢管 DN100	10m	5.01	100.95	76.39	15.30	9.26	505.76
9	7-72	水喷淋镀锌钢管 DN80	10m	11.70	96.80	67.80	18.53	10.47	1132.56
10	7-71	水喷淋镀锌钢管 DN70	10m	3.84	83.85	57.82	16.79	9.24	321.98
11	7-70	水喷淋镀锌钢管 DN50	10m	3.84	74.04	52.01	12.86	9.17	284.31
12	7-69	水喷淋镀锌钢管 DN40	10m	5.76	73.14	49.92	12.96	10.26	421.29
13	7-68	水喷淋镀锌钢管 DN32	10m	3.84	59.24	43.89	8.53	6.82	227.48
14	7-67	水喷淋镀锌钢管 DN25	10m	3.84	53.50	42.26	6.77	4.47	205.44
15	7-135	DN100 自动喷水灭火系统管网水冲洗	100m	0.50	216.18	64.55	140.65	10.98	108.09
16	7-134	DN80 自动喷水灭火系统管网水冲洗	100m	1.17	181.07	64.55	108.22	8.30	211.85

(续)

序号	定额编号	分项工程名称	计量单位	工程量	基价/元	其中/元			合价/元
						人工费	材料费	机械费	
17	7-133	DN70 自动喷水灭火系统管网水冲洗	100m	0.38	163.07	64.55	90.89	7.63	61.97
18	7-132	DN50 以内自动喷水灭火系统管网水冲洗	100m	1.73	137.09	58.75	72.05	6.29	237.17
19	7-76	无吊顶 DN15 水喷头	10 个	8.4	61.01	36.39	20.19	4.13	512.48
20	7-80	湿式报警装置 (DN100) 安装	组	1	530.74	159.99	341.07	29.68	530.74
21	7-94	水流指示器 DN100 (法兰连接)	个	6	89.32	34.60	42.37	12.35	535.92
22	7-102	末端试水装置 DN25	组	6	83.39	35.06	46.05	2.28	500.34
23	6-1342	低压安全阀 DN100	个	7	52.13	33.30	14.23	4.60	364.91
合 计									15194.55

注:该表格中未计价材料均未在材料费中体现,具体可参考工程量清单综合单价分析表。

表 1-3 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:某学院两幢六层综合教学楼消防工程

标段:

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额/元		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001005001	承插铸铁给水管 DN100	室内安装, 给水系统, 石棉水泥接口	m	132.70	95.63	12690.10	—
2	030901002001	消火栓镀锌钢管 DN100	室内安装, 给水系统, 螺纹连接	m	206.30	85.68	17675.78	—
3	030901010001	消火栓	室内安装, 单栓 DN65	套	35	558.49	19547.15	—
4	030901008001	末端试水装置	DN32	组	5	262.46	1312.30	—
5	030901008002	末端试水装置	DN25	组	6	235.67	1414.02	—
6	030901012001	消防水泵接合器	地上式消防水泵接合器, DN100, 室内安装	套	3	1116.75	3350.25	—
7	031003002001	法兰阀门	低压法兰截止阀 DN100	个	22	342.91	7544.02	—
8	031003002002	法兰阀门	低压法兰止回阀 DN100	个	3	182.91	548.73	—
9	031003002003	法兰阀门	低压法兰安全阀 DN100	个	7	1659.86	11619.02	—
10	030109001001	消防水泵	单级离心式, 设备重量 1.5t	台	3	1258.87	3776.61	—
11	030901001001	水喷淋镀锌钢管 DN100	室内安装, 给水系统, 螺纹连接, 管网水冲洗	m	50.10	95.63	4791.06	—
12	030901001002	水喷淋镀锌钢管 DN80	室内安装, 给水系统, 螺纹连接, 管网水冲洗	m	117.00	85.75	10032.75	—
13	030901001003	水喷淋镀锌钢管 DN70	室内安装, 给水系统, 螺纹连接, 管网水冲洗	m	38.40	71.37	2740.61	—

(续)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额/元		
						综合 单价	合价	其中： 暂估价
14	030901001004	水喷淋镀锌钢管 DN50	室内安装，给水系统，螺纹连接，管网水冲洗	m	38.40	57.72	2216.45	—
15	030901001005	水喷淋镀锌钢管 DN40	室内安装，给水系统，螺纹连接，管网水冲洗	m	57.60	54.65	3147.84	—
16	030901001006	水喷淋镀锌钢管 DN32	室内安装，给水系统，螺纹连接，管网水冲洗	m	38.40	42.00	1612.80	—
17	030901001007	水喷淋镀锌钢管 DN25	室内安装，给水系统，螺纹连接，管网水冲洗	m	38.40	35.81	1375.10	—
18	030901003001	水喷头	无吊顶，DN15	个	84	28.65	2406.60	—
19	030901004001	报警装置	湿式报警器 DN100	组	1	2324.39	2324.39	—
20	030901006001	水流指示器	法兰连接，DN100	个	6	441.88	2651.28	—
合计							112776.86	—

表 1-4 工程量清单综合单价分析表

工程名称:某学院两幢六层综合教学楼消防工程

标段:

第 页 共 页

项目编码	031001005001	项目名称	承插铸铁给水管 DN100	计量单位	m	工程量	132.70
------	--------------	------	---------------	------	---	-----	--------

清单综合单价组成明细

定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
8-133	铸铁管 DN100	10m	0.1	51.32	32.48	—	110.54	5.13	3.25	—	11.05
人工单价		小计						5.13	3.25	—	11.05
23.22 元/工日		未计价材料费						76.20			

清单项目综合单价	95.63
----------	-------

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估单价 /元	暂估合价 /元
	承插铸铁给水管 DN100	m	1	76.20	76.20	—	—
	其他材料费			—		—	
	材料费小计			—	76.20	—	

注:管理费和利润均以人工费为取费基数,其中管理费费率为155.4%,利润率为60%。(下同)

表 1-5 工程量清单综合单价分析表

工程名称:某学院两幢六层综合教学楼消防工程						标段:		第 页 共 页			
项目编码	030901002001	项目名称	消火栓镀锌钢管 DN100				计量单位	m	工程量	206.30	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
8-95	镀锌钢管 DN100	10m	0.1	76.39	82.64	8.14	164.54	7.64	8.26	0.81	16.45
人工单价		小 计						7.64	8.26	0.81	16.45
23.22 元/工日		未计价材料费						52.52			
清单项目综合单价								85.68			
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估单价 /元	暂估合价 /元
	镀锌钢管 DN100					m	1.02	51.49	52.52	—	—
	其他材料费							—	—	—	
	材料费小计							—	52.52	—	

表 1-6 工程量清单综合单价分析表

工程名称:某学院两幢六层综合教学楼消防工程							标段:		第 页 共 页		
项目编码	030901010001	项目名称	消火栓				计量单位	套	工程量	35	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
7-105	单栓 DN65 室内消火栓	套	1	21.83	8.97	0.67	47.02	21.83	8.97	0.67	47.02
人工单价		小计						21.83	8.97	0.67	47.02
23.22 元/工日		未计价材料费						480.00			
清单项目综合单价								558.49			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估单价 /元	暂估合价 /元
	室内消火栓 DN65					套	1	480.00	480.00	—	—
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—	480.00	—	