



新 编

土地法 小全书

LAWS AND REGULATIONS
ON LAND ADMINISTRATION

9



法律出版社
LAW PRESS · CHINA



新 编

土 地 法 小全书

LAWS AND REGULATIONS
ON LAND ADMINISTRATION

9



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

图书在版编目(CIP)数据

新编土地法小全书 / 法律出版社法规中心编. — 4
版. — 北京: 法律出版社, 2016. 1
(新编法律小全书系列)
ISBN 978 - 7 - 5118 - 9008 - 5

I. ①新… II. ①法… III. ①土地法—汇编—中国
IV. ①D922.309

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2016)第 013075 号

©法律出版社·中国

责任编辑/麦 锐

装帧设计/李 瞻

出版/法律出版社

编辑统筹/法规出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/北京北苑印刷有限责任公司

责任印制/吕亚莉

开本/A5

印张/21 字数/1425 千

版本/2016 年 2 月第 4 版

印次/2016 年 2 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782

西安分公司/029-85388843

上海公司/021-62071010/1636

北京分公司/010-62534456

深圳公司/0755-83072995

重庆公司/023-65382816/2908

书号:ISBN 978 - 7 - 5118 - 9008 - 5

定价:56.00 元

(如有缺页或倒装, 中国法律图书有限公司负责退换)

修订说明

“新编法律小全书系列”丛书自出版以来,得到了社会各界人士的认可与好评,本次修订,我们对丛书内容进行全面梳理,增补了2013年11月至2015年12月期间公布的法律、法规、司法解释及部门规章,同时删除了所有失效、废止法规。本丛书继续突出以下特点:

1. 突出热点。丛书根据法律适用的重点、热点和难点,按照文件类别共分为二十个分册,其内容涵盖了婚姻家庭、民事、物权、合同、侵权赔偿、征地拆迁、公司、金融、土地、房地产、建筑、道路交通、劳动、社会保障和刑事等诸多法律部门。

2. 全面收录。丛书全面收录了相关领域的各类规范性法律文件,包括全国人大及其常委会公布的法律、有关法律问题的决定,国务院发布的行政法规、法规性文件,最高人民法院和最高人民检察院公布的司法解释、司法业务文件,国务院各部委发布的部门规章等。

3. 方便实用。丛书秉承《法律小全书》一贯的编辑宗旨,竭力为读者提供更多、更方便的实用信息,包括:(1)常用的文书范本、典型案例和流程图表;(2)主体法律附加条文主旨及关联法规;(3)部分分册加收更具指导意义的地方审判政策。

4. 动态增补。为了适应法律的不断发展,本丛书还为读者提供法规资讯增补服务,读者可以根据自身需要选择不同的增补方式和内容,并且提出对本丛书的意见和建议(详见增补登记表)。

希望本丛书能够为您的工作生活提供有益的帮助,本书不足之处,欢迎读者指正。

常用法规简目

一、综合

- 中华人民共和国土地管理法(2004.
8.28 修正) (19)
- 中华人民共和国土地管理法实施条
例(2014.7.29 修订) (29)
- 国土资源部关于贯彻执行《中华人
民共和国土地管理法》和《中华人
民共和国土地管理法实施条例》
若干问题的意见(1999.9.17) (34)

二、农村土地管理

- 中华人民共和国农村土地承包法
(2009.8.27 修正) (92)
- 中华人民共和国农村土地承包经营
纠纷调解仲裁法(2009.6.27) (97)
- 基本农田保护条例(2011.1.8 修订)
..... (131)
- 土地复垦条例(2011.3.5) (187)

三、土地规划与供给

- 中华人民共和国城乡规划法(2015.
4.24 修正) (230)
- 土地储备管理办法(2007.11.19) ... (290)
- 报国务院批准的建设用地审查办法
(2010.12.3 修正) (318)
- 建设用地审查报批管理办法(2010.
11.30 修正) (334)

- 建设项目用地预审管理办法(2008.
11.29 修正) (351)

四、土地市场

- 中华人民共和国城市房地产管理法
(2009.8.27 修正) (360)
- 城市房地产开发经营管理条例(2011.
1.8 修订) (366)
- 中华人民共和国城镇国有土地使用
权出让和转让暂行条例(1990.5.
19) (369)
- 招标投标挂牌出让国有建设用地使
用权规定(2007.9.28 修订) (399)
- 协议出让国有土地使用权规定(2003.
6.11) (437)
- 划拨土地使用权管理暂行办法(1992.
3.8) (475)
- 闲置土地处置办法(2012.6.1 修订)
..... (498)

五、土地权属与登记

- 确定土地所有权和使用权的若干规
定(2010.12.3 修正) (510)
- 土地权属争议调查处理办法(2010.
11.30 修正) (515)
- 不动产登记暂行条例(2014.11.24)
..... (527)

六、土地税收与财政

- 中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例(2011.1.8 修订) (562)
- 中华人民共和国土地增值税暂行条例(2011.1.8 修订) (563)

七、土地督察与违法惩处

- 国土资源行政处罚办法(2014.5.7)
..... (603)

- 国土资源行政复议规定(2009.11.14 修订) (637)
- 最高人民法院关于审理破坏土地资源刑事案件具体应用法律若干问题的解释(2000.6.19) (648)

目 录

一、综合

中华人民共和国物权法(2007.3.16)	(1)
中华人民共和国土地管理法(2004.8.28 修正)	(19)
中华人民共和国土地管理法实施条例(2014.7.29 修订)	(29)
国土资源部关于贯彻执行《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》若干问题的意见(1999.9.17)	(34)
国务院法制办公室、国土资源部关于对《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二条第(五)项的解释意见(2005.3.4)	(36)
国务院关于深化改革严格土地管理的决定(2004.10.21)	(36)
国务院关于加强国有土地资产管理的通知(2001.4.30)	(41)
国务院关于加强土地调控有关问题的通知(2006.8.31)	(43)
国土资源部关于加强土地管理促进小城镇健康发展的通知(2000.11.30)	(45)
深化农村改革综合性实施方案(节录)(2015.11)	(46)
土地调查条例(2008.2.7)	(50)
土地调查条例实施办法(2009.6.17)	(53)
国土资源听证规定(2004.1.9)	(57)
国土资源信访规定(2006.1.4 修订)	(60)

国土资源部政府信息公开工作规范(2014.8.22)	(65)
最高人民法院、国土资源部、建设部关于依法规范人民法院执行和国土资源房地产管理部门协助执行若干问题的通知(2004.2.10)	(70)

二、农村土地管理

1. 宅基地及农村建设用地

国务院办公厅关于加强土地转让管理严禁炒卖土地的通知(1999.5.6)	(73)
国务院办公厅关于严格执行有关农村集体建设用地法律和政策的通知(2007.12.30)	(75)
国务院法制办公室对《关于请答复农村村民建住宅占用耕地收取耕地开垦费有关问题的函》的复函(2003.5.28)	(77)
国土资源部关于加强农村宅基地管理的意见(2010.12.3 修正)	(77)
国土资源部关于进一步完善农村宅基地管理制度切实维护农民权益的通知(2010.3.2)	(80)
国土资源部等关于加强对“果园、庄园”等农林开发活动管理的通知(1999.1.29)	(82)
国土资源部关于坚持依法依规管理节约集约用地支持社会主义新农村建设的通知(2006.3.27)	(84)
国土资源部、农业部关于完善设施农用地管理有关问题的通知(2010.9.30)	(86)

国土资源部、农业部关于进一步支持
设施农业健康发展的通知(2014.

9.29) (89)

2. 农村土地承包

中华人民共和国农村土地承包法

(2009.8.27 修正) (92)

中华人民共和国农村土地承包经营

纠纷调解仲裁法(2009.6.27) (97)

中华人民共和国农村土地承包经营

权证管理办法(2003.11.14) (102)

农村土地承包经营权流转管理办法

(2005.1.19) (105)

农村土地承包经营纠纷仲裁规则

(2009.12.29) (108)

农村土地承包经营权登记试点工作

规程(试行)(2012.6.27) (114)

中共中央办公厅、国务院办公厅关于

引导农村土地经营权有序流转发展

农业适度规模经营的意见

(2014.11) (116)

国务院关于开展农村承包土地的经

营权和农民住房财产权抵押贷款

试点的指导意见(2015.8.10) (120)

农业部等关于加强对工商资本租赁

农地监管和风险防范的意见

(2015.4.14) (123)

国土资源部关于严禁工商企业租赁

农地后擅自改变用途进行非农业

建设的紧急通知(2011.11.29) (125)

国土资源部办公厅关于农业科研用地

有关问题的复函(2009.5.12) (126)

最高人民法院关于审理涉及农村土

地承包纠纷案件适用法律问题的

解释(2005.7.29) (127)

最高人民法院关于审理涉及农村土

地承包经营纠纷调解仲裁案件适

用法律若干问题的解释(2014.1.

9) (129)

3. 农田保护

基本农田保护条例(2011.1.8 修订)

..... (131)

耕地占补平衡考核办法(2006.6.16)

..... (134)

实际耕地与新增建设用地面积确定

办法(2007.9.5) (136)

城乡建设用地增减挂钩试点管理办

法(2008.6.27) (136)

耕地质量保护与提升行动方案(节

录)(2015.10.28) (139)

国务院关于严格规范城乡建设用地

增减挂钩试点切实做好农村土地

整治工作的通知(2010.12.27) (143)

国土资源部等关于进一步做好基本

农田保护有关工作的意见(2005.

9.28) (146)

国土资源部办公厅关于开展补充耕

地数量质量实行按等级折算基础

工作有关问题的意见(2006.2.28)

..... (148)

国土资源部关于切实做好耕地占补

平衡工作的通知(1999.2.8) (150)

国土资源部关于加大补充耕地工作

力度确保实现耕地占补平衡的通

知(2000.4.7) (152)

国土资源部关于进一步加强和改进

耕地占补平衡工作的通知(2001.

11.28) (154)

国土资源部关于严禁非农业建设违

法占用基本农田的通知(2003.8.

21) (156)

国土资源部关于进一步采取措施落

实严格保护耕地制度的通知

(2003.11.17) (157)

国土资源部关于开展补充耕地数量

质量实行按等级折算基础工作的

通知(2005.7.6) (161)

国土资源部关于严格耕地占补平衡

管理的紧急通知(2008.6.26) (165)

国土资源部关于全面实行耕地先补后占有关问题的通知(2009.3.14)	程中国有农用地有关问题的复函(2008.8.4)	(166)	(187)
国土资源部、农业部关于加强占补平衡补充耕地质量建设与管理的通知(2009.12.2)	4. 土地整理、复垦和开发	(168)	
国土资源部、农业部关于划定基本农田实行永久保护的通知(2009.12.2)	土地复垦条例(2011.3.5)	(169)	(187)
国土资源部关于切实加强耕地占补平衡监督管理的通知(2010.1.12)	土地复垦条例实施办法(2012.12.27)	(172)	(192)
国土资源部关于严格规范城乡建设用地增减挂钩试点工作的通知(2011.12.26)	报国务院批准的土地开发用地审查办法(2001.12.14)	(175)	(198)
国土资源部关于提升耕地保护水平全面加强耕地质量建设与管理的通知(2012.6.29)	土地开发整理规划管理若干意见(2002.4.23)	(178)	(199)
国土资源部关于强化管控落实最严格耕地保护制度的通知(2014.2.13)	土地开发整理若干意见(2003.10.8)	(181)	(201)
国土资源部关于耕地抛荒有关问题的批复(1998.11.12)	省级土地开发整理规划审批暂行办法(2003.4.10)	(184)	(205)
国土资源部办公厅对《关于〈土地管理法〉第三十一条占用耕地的单位是否包括个人的紧急请示》的复函(2001.7.2)	土地开发整理项目资金管理暂行办法(2000.10.10)	(185)	(206)
国土资源部关于农民建房占补平衡有关问题的复函(2002.6.13)	农业综合开发土地复垦项目管理暂行办法(2000.12.29)	(185)	(208)
国土资源部办公厅关于国家级土地开发整理示范区新增耕地面积用于非农业建设占用耕地占补平衡的复函(2003.6.17)	国家投资土地开发整理项目管理暂行办法(2000.11.7)	(185)	(212)
国土资源部办公厅关于有土草皮生产用地有关问题的复函(2004.8.20)	国家投资土地开发整理项目竣工验收暂行办法(2003.1.21)	(186)	(216)
国土资源部办公厅关于灾后重建及灾毁土地涉及基本农田有关问题处理意见的复函(2005.8.8)	国家投资土地开发整理项目实施管理暂行办法(2003.4.16)	(186)	(217)
国土资源部办公厅关于企业改制过	国土资源部关于做好土地开发整理权属管理工作的意见(2003.7.30)		(219)
	国土资源部关于报国务院批准的土地开发用地审查报批工作有关问题的通知(2002.12.16)		(221)
	国土资源部关于加强和改进土地开发整理工作的通知(2005.2.7)		(223)
	国土资源部关于适应新形势切实搞好土地开发整理有关工作的通知(2006.9.20)		(225)
	国土资源部等关于加强生产建设项目土地复垦管理工作的通知(2006.9.30)		(227)

三、土地规划与供给

1. 土地利用规划

中华人民共和国城乡规划法(2015.4.24 修正)	(230)
全国土地利用总体规划纲要(2006—2020 年)(2008.10.6)	(238)
土地利用年度计划管理办法(2006.12.19 修订)	(252)
土地利用总体规划编制审查办法(2009.2.4)	(254)
省级土地利用总体规划会审办法(1998.9.29)	(257)
节约集约利用土地规定(2014.5.22)	(258)
土地利用现状分类(GB/T 21010—2007)	(261)
国务院关于促进节约集约用地的通知(2008.1.3)	(270)
国土资源部关于加强土地利用总体规划工作的通知(1998.9.29)	(273)
国土资源部关于严格土地利用总体规划实施管理的通知(2012.2.22)	(275)
国土资源部关于大力推进节约集约用地制度建设的意见(2012.3.16)	(278)
国土资源部关于严格执行土地使用标准大力促进节约集约用地的通知(2012.9.6)	(282)
国土资源部关于推进土地节约集约利用的指导意见(2014.9.12)	(284)
2. 土地储备供给与用途管制	
土地储备管理办法(2007.11.19)	(290)
国务院办公厅关于清理整顿各类开发区加强建设用地管理的通知(2003.7.30)	(292)
国土资源部关于清理各类园区用地加强土地供应调控的紧急通知(2010.12.3 修正)	(293)

国土资源部关于加强土地供应管理促进房地产市场持续健康发展的通知(2010.12.3 修正)	(294)
国土资源部关于认真贯彻《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》进一步加强土地供应调控的通知(2007.9.30)	(296)
国土资源部等关于切实做好扩大内需促进经济平稳较快发展的用地保障和管理的通知(2008.12.22)	(298)
国土资源部关于加强房地产用地供应和监管有关问题的通知(2010.3.8)	(300)
国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知(2010.9.21)	(304)
国土资源部关于严格落实房地产用地调控政策促进土地市场健康发展有关问题的通知(2010.12.19)	(307)
国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步严格房地产用地管理巩固房地产市场调控成果的紧急通知(2012.7.19)	(309)
国土资源部、国家发展和改革委员会关于发布实施《限制用地项目目录(2012 年本)》和《禁止用地项目目录(2012 年本)》的通知(2012.5.23)	(310)
3. 建设用地审批、备案和监管	
报国务院批准的建设用地审查办法(2010.12.3 修正)	(318)
各类用地报批会审办法(1998.9.29)	(320)
国土资源部办公厅关于进一步简化报国务院批准的建设用地审批工作程序有关问题的通知(2010.12.3 修正)	(322)
国土资源部办公厅关于做好报国务	

院批准建设用地审查报批有关工作的通知(2006.9.18)	(323)	9.14)	(359)
国土资源部关于调整报国务院批准城市建设用地审批方式有关问题的通知(2006.12.31)	(325)	四、土地市场	
国土资源部关于改进报国务院批准单独选址建设项目用地审查报批工作的通知(2009.1.24)	(328)	1. 综合	
国土资源部关于改进报国务院批准城市建设用地申报与实施工作的通知(2010.1.14)	(331)	中华人民共和国城市房地产管理法(2009.8.27修正)	
国土资源部关于加快做好报国务院批准单独选址建设项目用地审查工作的通知(2010.12.3)	(333)	城市房地产开发经营管理条例(2011.1.8修订)	
建设用地审查报批管理办法(2010.11.30修正)	(334)	中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990.5.19)	
国土资源部关于进一步规范建设用地审查报批工作有关问题的通知(2010.12.3修正)	(337)	城市国有土地使用权出让转让规划管理办法(2011.1.26修正)	
国土资源部关于加强城市建设用地审查报批工作有关问题的通知(2003.9.4)	(339)	城市国有土地使用权价格管理暂行办法(1995.12.1)	
国土资源部关于进一步加强和改进建设项目用地预审工作的通知(2012.5.1)	(340)	国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见(1999.11.25)	
国土资源部关于进一步改进建设用地审查报批工作提高审批效率有关问题的通知(2012.5.5)	(342)	国土资源部关于建立建设用地信息发布制度的通知(2010.12.3修正)	
建设项目用地预审管理办法(2008.11.29修正)	(351)	国土资源部关于建立土地有形市场促进土地使用权规范交易的通知(2000.1.6)	
国土资源部关于进一步加强和改进建设用地备案工作的通知(2007.12.28)	(353)	国土资源部关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知(2001.2.13)	
国土资源部关于加强建设用地动态监督管理的通知(2008.9.21)	(354)	国土资源部办公厅关于印发《企业改制土地资产处置审批意见(试行)》和《土地估价报告备案办法(试行)》的通知(2001.5.29)	
国土资源部等关于进一步加强和改进国家和省级重点项目建设用地服务和监管的通知(2010.6.9)	(357)	最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释(2005.6.18)	
国土资源部办公厅关于遗留建设项目用地处理意见的复函(2001.9.14)	(359)	2. 土地使用权出让	
		中华人民共和国合同法(总则)(1999.3.15)	
		招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定(2007.9.28修订)	
		招标投标挂牌出让国有土地使用权	

- 规范(试行)(2006.5.31) (403)
- 协议出让国有土地使用权规定(2003.6.11) (437)
- 协议出让国有土地使用权规范(试行)(2006.5.31) (439)
- 国土资源部、监察部关于严格实行经营性土地使用权招标拍卖挂牌出让的通知(2002.8.26) (448)
- 国土资源部关于发布实施《全国工业用地出让最低价标准》的通知(2006.12.23) (449)
- 国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知(2008.12.31) (451)
- 国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知(2009.5.11) (463)
- 国土资源部、监察部关于落实工业用地招标拍卖挂牌出让制度有关问题的通知(2007.4.4) (464)
- 国土资源部、监察部关于进一步落实工业用地出让制度的通知(2009.8.10) (466)
- 国土资源部关于坚持和完善土地招标拍卖挂牌出让制度的意见(2011.5.11) (468)
- 国土资源部办公厅关于实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》有关问题的通知(2015.3.18) (470)
- 国土资源部办公厅关于国有土地使用权招标、拍卖有关问题的复函(1999.8.10) (472)
- 国土资源部办公厅关于土地使用权拍卖有关问题的函(1999.8.16) (472)
- 国土资源部办公厅关于民办学校供地方式的复函(2002.5.22) (473)
- 国土资源部办公厅关于协议出让土地改变用途补交出让金问题的复函(2004.6.18) (473)
- 国土资源部关于企业改制土地资产处置有关问题的复函(2009.4.20) (473)
- 国土资源部办公厅关于土地出让合同有关问题的复函(2009.7.13) (473)
- 国土资源部办公厅关于出让土地改变用途有关问题的复函(2010.2.2) (474)
- 国土资源部办公厅关于农产品批发市场用地有关问题的复函(2010.9.16) (474)
- ### 3. 土地使用权划拨
- 划拨土地使用权管理暂行办法(1992.3.8) (475)
- 国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定(1998.2.17) (477)
- 划拨用地目录(2001.10.22) (480)
- 国土资源部关于对涉及国有划拨土地使用权处置有关问题紧急请示的批复(2001.9.12) (483)
- 最高人民法院关于破产企业国有划拨土地使用权应否列入破产财产等问题的批复(2003.4.16) (484)
- ### 4. 土地使用权转让
- 国土资源部办公厅关于更名处理土地使用权问题的函(2001.10.22) (484)
- 国土资源部办公厅关于股权转让涉及土地使用权变更有关问题的批复(2004.5.31) (485)
- 国土资源部办公厅关于企业产权转让涉及国有土地使用权转让有关问题的复函(2006.4.10) (485)
- 国土资源部办公厅关于土地使用权转让有关问题的复函(2008.5.16) (485)
- 国土资源部办公厅关于中新生态城土地转让有关问题的复函(2009.7.7) (485)
- 军用土地使用权转让管理暂行规定

(1995. 5. 16)	(486)	国土资源部办公厅对处理有关收回	
国土资源部关于军用土地转让有关		土地使用权问题意见的函(2006.	
问题的复函(2005. 9. 20)	(491)	7. 21)	(506)
国土资源部、财政部、解放军总后勤		指导案例	
部关于加强军队空余土地转让管		最高人民法院指导案例 22 号——魏	
理有关问题的通知(2007. 1. 31)	(492)	永高、陈守志诉来安县人民政府收	
最高人民法院关于国有土地开荒后		回土地使用权批复案	(507)
用于农耕的土地使用权转让合同		最高人民法院指导案例 41 号——宣	
纠纷案件如何适用法律问题的批		懿成等诉浙江省衢州市国土资源	
复(2012. 9. 4)	(493)	局收回国有土地使用权案	(508)
最高人民法院行政审判庭关于非法			
取得土地使用权再转让行为的法		五、土地权属与登记	
律适用问题的答复(1998. 5. 15)	(493)		
5. 土地使用权租赁、抵押		1. 土地确权与权属争议处理	
规范国有土地租赁若干意见(1999.		确定土地所有权和使用权的若干规	
7. 27)	(494)	定(2010. 12. 3 修正)	(510)
国家土地管理局关于土地使用权抵		土地权属争议调查处理办法(2010.	
押登记有关问题的通知(1997. 1.		11. 30 修正)	(515)
3)	(495)	国务院办公厅转发国土资源部、农业	
国土资源部关于企业间土地使用权		部关于依法保护国有农场土地合	
抵押有关问题的复函(2000. 11.		法权益意见的通知(2001. 2. 2)	(517)
22)	(497)	国务院法制办公室关于供销合作社	
国土资源部关于划拨国有土地使用		能否享有集体土地所有权问题的	
权抵押登记有关问题的通知(2010.		复函(2002. 1. 24)	(519)
12. 3 修正)	(497)	国家土地管理局对山西省土地管理	
最高人民法院关于能否将国有土地		局关于《确定土地所有权和使用权	
使用权折价抵偿给抵押权人问题		的若干规定》中第五十六条适用范	
的批复(1998. 9. 3)	(497)	围的请示的复函(1995. 7. 31)	(520)
6. 闲置土地处置与土地使用权收回		国家土地管理局对辽宁省土地管理	
闲置土地处置办法(2012. 6. 1 修订)		局关于确认土地权属政策有关条	
.....	(498)	款的请示的批复(1995. 8. 11)	(520)
国土资源部关于进一步做好闲置土		国家土地管理局对浙江省土地管理	
地处置工作的意见(2008. 9. 3)	(502)	局有关确权问题请示的批复(1995.	
国土资源部关于严格建设用地管理		10. 25)	(520)
促进批而未用土地利用的通知		国家土地管理局关于土地权属问题	
(2009. 8. 11)	(504)	的批复(1996. 3. 6)	(520)
国土资源部办公厅关于闲置土地处置		国家土地管理局对广西壮族自治区	
有关问题的复函(2001. 2. 15)	(506)	土地管理局有关土地权属问题的	
国土资源部办公厅关于闲置土地处置		批复(1997. 3. 4)	(521)
有关问题的复函(2002. 4. 16)	(506)	国家土地管理局对浙江省土地管理	
		局有关土地权属问题的批复(1997.	

- 7.18) (521)
- 国家土地管理局关于城市房产管理部门的公房占地土地使用权问题的批复(1997.11.28) (521)
- 国土资源部对确定土地使用权有关问题的批复(1999.1.19) (522)
- 国土资源部关于土地确权有关问题的复函(1999.6.4) (523)
- 国土资源部办公厅关于确定土地所有权和使用权有关问题的复函(2010.12.3 修正) (523)
- 国土资源部办公厅关于土地确权有关问题的复函(2000.3.14) (523)
- 国土资源部办公厅关于城市国有土地权属问题的复函(2000.11.24) (524)
- 国土资源部办公厅对有关土地权属确认问题的复函(2001.2.9) (524)
- 国土资源部关于对原铁路用地土地使用权问题的批复(2001.10.10) (524)
- 国土资源部办公厅关于跨越或穿越铁路用地土地权属问题的复函(2002.4.5) (525)
- 国土资源部办公厅关于处理农村集体土地权属问题的复函(2002.6.21) (525)
- 国土资源部办公厅关于供销合作社使用土地权属问题的复函(2010.12.3 修正) (525)
- 国土资源部办公厅关于带地入社土地确权问题的复函(2002.12.31) (526)
- 国土资源部办公厅关于对农民集体土地确权有关问题的复函(2005.1.17) (526)
- 国土资源部办公厅关于土地登记发证后提出的争议能否按权属争议处理问题的复函(2007.2.8) (526)
- 最高人民法院关于行政机关对土地争议的处理决定生效后一方不履行另一方不应以民事侵权向法院起诉的批复(1991.7.24) (526)
- 最高人民法院行政审判庭关于对农民长期使用但未取得合法权属证明的土地应如何确定权属问题的答复(1998.8.17) (527)
- ## 2. 土地登记
- 不动产登记暂行条例(2014.11.24) (527)
- 土地登记办法(2007.12.30) (531)
- 在京中央国家机关用地土地登记办法(2000.10.23) (537)
- 土地登记资料公开查询办法(2002.12.4) (539)
- 国土资源部等关于农村集体土地确权登记发证的若干意见(2011.11.10) (540)
- 国土资源部关于规范土地登记的意见(2012.9.6) (543)
- 国土资源部、住房和城乡建设部关于做好不动产统一登记与房屋交易管理衔接的指导意见(2015.7.10) (545)
- 国土资源部关于进一步规范土地登记工作的通知(2010.12.3 修正) (547)
- 国土资源部、解放军总后勤部关于进一步做好军用土地确权登记发证工作的通知(2010.12.13) (548)
- 国土资源部、财政部、农业部关于加快推进农村集体土地确权登记发证工作的通知(2011.5.6) (549)
- 国土资源部关于进一步加快农村地籍调查推进集体土地确权登记发证工作的通知(2013.9.3) (552)
- 国土资源部等关于进一步加快推进宅基地和集体建设用地使用权确权登记发证工作的通知(2014.8.1) (554)

国土资源部关于土地登记发证有关问题的复函(2001.12.18)	(560)
国土资源部办公厅关于出让国有土地使用权有关面积问题的复函(2004.1.13)	(560)
国土资源部办公厅关于为公司债券持有人办理国有土地使用权抵押登记有关问题的复函(2010.8.4)	(560)
国土资源部办公厅关于军用土地登记有关问题的复函(2010.8.30)	(561)

六、土地税收与财政

1. 土地税收

中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例(2011.1.8修订)	(562)
中华人民共和国土地增值税暂行条例(2011.1.8修订)	(563)
中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则(1995.1.27)	(564)
中华人民共和国契税暂行条例(1997.7.7)	(567)
中华人民共和国契税暂行条例细则(1997.10.28)	(568)
中华人民共和国耕地占用税暂行条例(2007.12.1)	(569)
国家税务总局、财政部、国土资源部关于加强土地税收管理的通知(2005.7.1)	(571)
国家税务总局、财政部、国土资源部关于进一步加强土地税收管理工作的通知(2008.1.23)	(572)
2. 土地财政	
国务院办公厅关于规范国有土地使用权出让收支管理的通知(2006.12.17)	(574)
国务院关于将部分土地出让金用于农业土地开发有关问题的通知(2004.3.22)	(577)

用于农业土地开发的土地出让金使用管理办法(2004.6.24)	(578)
用于农业土地开发的土地出让金收入管理办法(2004.7.12)	(580)
已购公有住房和经济适用住房上市出售土地出让金和收益分配管理的若干规定(1999.7.15)	(581)
国有土地使用权出让收支管理办法(节录)(2006.12.31)	(581)
新增建设用地上地有偿使用费资金使用管理办法(2012.4.12)	(585)
财政部、国土资源部关于落实规范土地收支管理文件等有关问题的通知(2007.8.22)	(588)
财政部、国土资源部等关于进一步加强土地出让收支管理的通知(2009.11.18)	(590)
国土资源部关于已购公有住房和经济适用住房上市出售中有关土地问题的通知(1999.9.22)	(593)
国土资源部办公厅关于耕地开垦费有关问题的复函(2003.7.25)	(596)

七、土地督察与违法惩处

1. 行政责任

土地监察暂行规定(1995.6.12)	(597)
违反土地管理规定行为处分办法(2008.5.9)	(600)
国土资源行政处罚办法(2014.5.7)	(603)
国土资源执法监察错案责任追究制度(2000.12.29)	(607)
国土资源执法监察报告备案制度(2001.11.23)	(608)
国土资源执法监察督办制度(2001.11.23)	(608)
国土资源违法案件会审制度(2001.11.23)	(609)
重大土地问题实地核查办法(2009.6.12)	(610)

国土资源领域违法违规案件公开通报和挂牌督办办法(2011.1.14)	(611)
------------------------------------	-------

国土资源违法行为查处工作规程(2014.9.10)	(613)
---------------------------	-------

国土资源部关于查处土地违法行为如何适用《土地管理法》有关问题的通知(1999.4.7)	(635)
---	-------

国土资源部办公厅关于严明法纪坚决制止土地违法的紧急通知(2006.6.14)	(635)
--	-------

2. 行政复议

国土资源行政复议规定(2009.11.14修订)	(637)
--------------------------	-------

国土资源行政复议决定履行与监督规定(2012.9.6)	(641)
-----------------------------	-------

国土资源部关于进一步加强国土资源行政复议工作的意见(2013.1.24)	(642)
--------------------------------------	-------

3. 刑事责任

中华人民共和国刑法(节录)(2015.8.29修正)	(645)
----------------------------	-------

全国人民代表大会常务委员会关于	
-----------------	--

《中华人民共和国刑法》第二百二十八条、第三百四十二条、第四百一十条的解释(2009.8.27修正)	(646)
---	-------

最高人民检察院关于人民检察院直接受理立案侦查案件立案标准的规定(试行)(节录)(1999.9.9)	(646)
---	-------

最高人民检察院、公安部关于公安机关管辖的刑事案件立案追诉标准的规定(一)(节录)(2008.6.25)	(647)
---	-------

最高人民检察院、公安部关于公安机关管辖的刑事案件立案追诉标准的规定(二)(节录)(2010.5.7)	(647)
--	-------

最高人民法院关于审理破坏土地资源刑事案件具体应用法律若干问题的解释(2000.6.19)	(648)
--	-------

国土资源部、最高人民检察院、公安部关于国土资源行政主管部门移送涉嫌国土资源犯罪案件的若干意见(2008.9.8)	(649)
--	-------