

2008 年版

全国造价工程师执业资格考试
模拟题库精解

杜晓玲 曾铭 主编



中国计划出版社



2008 年版

全国造价工程师执业资格考试 模拟题库精解

杜晓玲 曾 铭 主编

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2008 年全国造价工程师执业资格考试模拟题库精解/
杜晓玲, 曾铭主编. —北京: 中国计划出版社, 2008. 5
ISBN 978-7-80177-213-8

I. 2… II. ①杜…②曾… III. 建筑工程—工程造价—
工程技术人员—资格考核—解题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 063193 号

2008 年版
全国造价工程师执业资格考试
模拟题库精解

杜晓玲 曾 铭 主编

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 4 层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906433 63906381)

新华书店北京发行所发行

三河富华印刷包装有限公司印刷

787×1092 毫米 1/16 23 印张 751 千字
2008 年 5 月第四版 2008 年 5 月第一次印刷
印数 1—8000 册

☆

ISBN 978-7-80177-213-8

定价: 46.00 元

前 言

南昌大学建筑工程学院是全国监理工程师、造价工程师执业资格考试的建设部定点培训单位。自 1996 年开始举办监理工程师培训班和考前辅导班, 1998 年开始举办造价工程师培训班和考前辅导班, 培养了一批该执业资格考试培训点的骨干教师, 他们一直在建设工程监理与工程造价教学、咨询第一线, 具有教授、副教授职称, 也是我国通过考试的第一批国家注册监理工程师、造价工程师、资产评估师、房地产估价师、咨询工程师, 参加了历次监理工程师、造价工程师执业资格全国统考的《案例分析》试卷评阅, 积累了丰富的辅导经验, 编写了富有特色的辅导讲义, 也积累了大量的典型单选、多选基本试题和典型案例。江西省监理工程师、造价工程师考试通过率历年都比较高, 多次名列前茅, 据江西省建设厅和培训点的统计, 经南昌大学建筑工程学院辅导的学员, 其考试通过率在 85% 以上。

历年来我们一直在坚持不懈地整理和积累有关造价工程师执业资格全国统考的复习资料。为了帮助广大从事工程造价咨询工作的考生能够全面、系统地掌握全国造价工程师执业资格考试大纲及相应的教材内容, 我们从 2002 年就开始了实质性的工作, 作了大量认真而细致的基础性准备。2003 年 4 月我们出版了《全国造价工程师执业资格考试模拟题库精解》, 该书第一版推向市场以来, 许多读者来电来信给予了充分肯定, 其发行量在同类书中名列前茅。2004、2005、2006 年我们连续修订出版了《全国造价工程师执业资格考试模拟题库精解》, 同样获得了广大考生的好评。为了更好地帮助 2008 年报考全国造价工程师执业资格考试的考生们, 我们根据 2008 年全国造价工程师执业资格考试大纲及 2008 年版教材内容, 以及《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2003 和《建筑安装工程费用项目组成》(建标〔2003〕206 号文) 的进一步贯彻执行情况、新颁布的有关法律法规和《建设项目经济评价方法与参数》(第三版), 并且认真分析了 2006、2007 年全国造价工程师执业资格考试试题出现的新特点, 对该书的 2006 年版进行了全面的修订。这次(第四次)修订中, 我们对造价工程师执业资格考试科目按照考试大纲规定的“掌握”、“熟悉”、“了解”三个层次的不同要求, 结合考试题型, 将知识点和考试点结合新增内容作了全面剖析, 精辟地再现于模拟试题中。特别是对考试大纲的“掌握”内容, 我们尽量以实际工程问题为背景来设计试题, 强调新增内容题目的质量和数量, 这样一方面可以训练考生解决实际工程问题的能力, 另一方面可以帮助考生提高应试技巧, 灵活运用所学知识, 提高考生在考试中的判断能力; 同时根据近两年全国统考试卷中

出现的一些新题型，在模拟题中设计了一些比较经典的题型，具有启发性，可帮助考生提高应试能力。

本书有四大显著特点：一是充分考虑了试题的广度、深度，紧贴 2008 年考试大纲“掌握”、“熟悉”、“了解”的要求；二是对试题给予了解答，特别是工程造价案例分析这门较难的科目，其复习指导和案例分析题的参考答案和评分标准，完全是模拟考试大纲内容要求及试卷评分标准，有利于考生进行有针对性的复习；三是根据 2008 年考试大纲和教材，以及《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2003、《建筑安装工程费用项目组成》（建标〔2003〕206 号）、《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）等近几年的新增内容，对 2006 年客观试题的考试科目各六套模拟试题、案例分析六套模拟试题作了全面的修订和提炼，加大了新增内容的题量，试题质量有了较大提高，可更好地满足 2008 年考生的应试需要；四是收入了 2007 年全国造价工程师执业资格考试“工程造价管理相关知识”（工程造价管理基础理论与相关法规）、“工程造价的确定与控制”（工程造价计价与控制）、“建设工程技术与计量（土建工程部分）”、“建设工程技术与计量（安装工程部分）”、“工程造价案例分析”的考试试卷及参考答案。

本书由杜晓玲、曾铭主编，丁凡、卓平山、漆洪萍、杨玲明为副主编。“工程造价管理基础理论与相关法规”模拟试题由丁凡编写，“工程造价计价与控制”模拟试题由杜晓玲（第一、二、三、四、五章）、漆洪萍（第六、七、八章）编写，“建设工程技术与计量（土建工程部分）”模拟试题由卓平山编写，“建设工程技术与计量（安装工程部分）”模拟试题由杨玲明编写，“工程造价案例分析”由曾铭编写。协助本书编写的还有熊黎黎、胡丽娜、卢小杼、邓绍敏、刘卫、何以农、刘光宗、胡济群、谭丹、许家雄、贾璐、李鹏伟、杨淑华、万长虹、陈新福、徐雯、席江桥、吴华俊、蔡建国等。

本书便于应试者在短时间内抓住 2008 考试大纲要领，掌握教材内容，顺利通过 2008 年造价工程师执业资格考试，是应试者理想的 2008 年最新考试复习资料，同时还可供高等院校相关专业师生及工程造价等咨询公司专业技术人员学习参考。在此非常感谢中国计划出版社的责任编辑给予我们的大力帮助。

由于编者水平有限，书中难免有不足和错误，衷心希望广大读者批评指正。

编者

2008.3

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规	(1)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题一	(3)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题二	(10)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题三	(17)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题四	(24)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题五	(31)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题六	(38)
第二部分 工程造价计价与控制	(47)
工程造价计价与控制模拟试题一	(49)
工程造价计价与控制模拟试题二	(58)
工程造价计价与控制模拟试题三	(66)
工程造价计价与控制模拟试题四	(75)
工程造价计价与控制模拟试题五	(85)
工程造价计价与控制模拟试题六	(93)
第三部分 建设工程技术与计量 (土建工程部分)	(103)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题一	(105)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题二	(111)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题三	(117)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题四	(124)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题五	(131)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题六	(138)
第四部分 建设工程技术与计量 (安装工程部分)	(147)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题一	(149)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题二	(158)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题三	(167)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题四	(176)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题五	(185)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题六	(194)
第五部分 工程造价案例分析	(205)
工程造价案例分析答卷思路和技巧点津	(207)
工程造价案例分析模拟试题一	(221)
工程造价案例分析模拟试题二	(226)
工程造价案例分析模拟试题三	(230)
工程造价案例分析模拟试题四	(234)
工程造价案例分析模拟试题五	(239)
工程造价案例分析模拟试题六	(243)

附录 2007 年全国造价工程师执业资格考试试卷	(247)
2007 年工程造价管理基础理论与相关法规考试试卷	(249)
2007 年工程造价计价与控制考试试卷	(257)
2007 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(267)
2007 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 考试试卷	(275)
2007 年工程造价案例分析考试试卷	(284)

参考答案	(297)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题参考答案	(299)
工程造价计价与控制模拟试题参考答案	(302)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题参考答案	(305)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题参考答案	(308)
工程造价案例分析模拟试题参考答案及评分标准	(313)
2007 年工程造价管理基础理论与相关法规试卷参考答案	(345)
2007 年工程造价计价与控制试卷参考答案	(346)
2007 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 试卷参考答案	(347)
2007 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 试卷参考答案	(348)
2007 年工程造价案例分析试卷标准答案	(349)

第一部分

工程造价管理 基础理论与相关法规

工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题一

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选答案中，只有一个最符合题意）

- 任何一项工程都有特定的用途、功能、规模，这是指工程造价的（ ）。
 - 动态性
 - 层次性
 - 个别性
 - 兼容性
- 竣工验收阶段的计价是指（ ）。
 - 合同价
 - 预算造价
 - 结算价
 - 实际造价
- 某工厂的炼钢车间是（ ）。
 - 单项工程
 - 分部工程
 - 单位工程
 - 分项工程
- 设备单价的计算依据包括（ ）。
 - 设计文件
 - 材料价格
 - 设备原价
 - 预算定额
- 建设项目的静态投资包括（ ）。
 - 建筑安装工程费
 - 建设期贷款利息
 - 投资方向调节税
 - 涨价预备费
- 与人共事的能力和判断力是指（ ）。
 - 技术技能
 - 社会技能
 - 人文技能
 - 观念技能
- 造价工程师的义务包括（ ）。
 - 依法独立执行工程造价业务
 - 发起设立工程造价咨询企业
 - 保管和使用本人的注册证书和执业印章
 - 接受继续教育，提高执业水平
- 注册造价工程师在每一注册有效期内应接受必修课和选修课各为（ ）学时的继续教育。
 - 20
 - 40
 - 60
 - 80
- 乙级工程造价咨询企业的技术负责人已取得造价工程师注册证书，并具有工程或工程经济类高级专业技术职称，且从事工程造价专业工作（ ）年以上。
 - 8
 - 10
 - 12
 - 15
- 有一笔 50000 元的 3 年期借款，年利率为 8%。在工程经济分析中，其到期应归还的利息为（ ）元。
 - 12000
 - 12985.60
 - 62000
 - 62985.60
- 某企业向银行借入 800 万元，期限三年，到期需还本付息合计 1080 万元，已知 $(F/P, 9\%, 3) = 1.295$ ， $(F/P, 10\%, 3) = 1.331$ ， $(F/P, 11\%, 3) = 1.368$ ，则银行贷款利率为（ ）。
 - 小于 9%
 - 9%~10% 之间
 - 10%~11% 之间
 - 大于 11%
- 资金回收系数表示为（ ）。
 - $(F/A, i, n)$
 - $(A/F, i, n)$
 - $(P/A, i, n)$
 - $(A/P, i, n)$
- 已知某项目，计息周期为半年，名义年利率为 8%，则项目的有效年利率为（ ）。

- A. 4% B. 8%
C. 8.16% D. 8.30%

14. 某项目当基准收益率 $i_c = 10\%$ 时, 净现值 $NPV = 200$ 万元; $i_c = 15\%$ 时, 净现值 $NPV = -100$ 万元, 用内插公式可求得其内部收益率 IRR 为()。

- A. 11.67% B. 12.5%
C. 13.33% D. 15%

15. 根据下表中的现金流量数据, 我们可以计算出该投资方案的投资回收期为()年。

年 份	每年净现金流量 (元)	累计净现金流量 (元)
0	-27000	-27000
1	5200	-21800
2	5080	-16720
3	4960	-11760
4	4840	-6920
5	11720	4800

- A. 4 B. 4.4
C. 4.6 D. 5

16. 下列关于内部收益率的表述中, 不正确的是()。

- A. 内部收益率是使净现值为零的收益率
B. 内部收益率是该项目能够达到的最大收益率
C. 内部收益率说明该方案的实际获利水平
D. 内部收益率小于基准收益率时, 应该拒绝该项目

17. 已知两个投资方案, 则下面结论正确的是()。

- A. $NPV_1 > NPV_2$, 则 $IRR_1 > IRR_2$ B. $NPV_1 = NPV_2$, 则 $IRR_1 = IRR_2$
C. $NPV_1 > NPV_2 \geq 0$, 则方案 1 优于方案 2 D. $IRR_1 > IRR_2 \geq 0$, 则方案 1 优于方案 2

18. 基准收益率的确定一般以()为基础。

- A. 行业的平均收益率 B. 行业的最高收益率
C. 行业的最低收益率 D. 银行的贷款利率

19. 有甲、乙两个寿命期不同的互斥方案, 两方案建设期均为 1 年, 基准收益率为 8%, 两方案净现金流量如下 (单位: 万元):

项 目 \ 年 份	1	2	3	4	5	6	7	8
甲	-250	100	100	100	100	100	—	—
乙	-350	115	115	115	115	115	115	115

已知 $(P/A, 8\%, 5) = 3.993$, $(P/A, 8\%, 6) = 4.623$, $(P/A, 8\%, 7) = 5.206$, $(P/A, 8\%, 8) = 5.747$, 下列关于甲、乙两方案优劣的表述中, 全部正确的是()。

- A. 采用净现值法: $\because NPV_{甲} = 138.24$ 万元, $NPV_{乙} = 230.27$ 万元, $\therefore$ 乙方案优于甲方案
B. 采用年值法: $\because AW_{甲} = 29.90$ 万元, $AW_{乙} = 40.07$ 万元, $\therefore$ 乙方案优于甲方案
C. 采用研究期法: $\because NPV_{甲} = 138.24$ 万元, $NPV_{乙} = 101.11$ 万元, $\therefore$ 甲方案优于乙方案

- D. 采用净现值率法: $\because NPV_{甲} = 55.3\%$, $NPV_{乙} = 28.9\%$, $\therefore$ 甲方案优于乙方案
20. 某设备的购置费为 9000 元, 预计残值为购置费的 10%, 经营成本初始值为 900 元, 以后每年增加 330 元, 则该设备的经济寿命为()年。
- A. 6.6
B. 7
C. 7.4
D. 8
21. 在项目盈亏平衡分析中, 正确的提法是()。
- A. 当实际产量高于盈亏平衡产量时, 项目盈利
B. 当实际产量低于盈亏平衡产量时, 项目盈利
C. 当实际产量接近盈亏平衡产量时, 项目盈利最高
D. 项目盈亏平衡产量越大, 项目盈利的可能性越大
22. 某企业进行设备更新, 新设备价值 10 万元, 利用新设备生产产品的单位可变成本 5 元/件, 产品售价 10 元/件, 假设企业生产函数为线性, 则盈亏平衡产量为()万件。
- A. 2
B. 1.5
C. 1
D. 0.5
23. 某产品运用价值工程分析进行方案创新, 产生了甲、乙、丙、丁四个方案, 有关各方案的部分数据见下表, 则优选方案应是()。

方 案	功 能 指 数	成 本 指 数
甲	0.27	—
乙	0.28	0.26
丙	0.23	0.24
丁	—	0.23

- A. 甲方案
B. 乙方案
C. 丙方案
D. 丁方案
24. 某工程有 A、B、C、D 四个施工方案可供选择, 在进行施工方案评价时, 得知其价值指数分别为 $V_{IA} = 0.85$ 、 $V_{IB} = 0.90$ 、 $V_{IC} = 0.80$ 、 $V_{ID} = 0.95$, 则()为最优方案。
- A. A 方案
B. B 方案
C. C 方案
D. D 方案
25. 项目资本金可以用货币出资, 也可以用实物、工业产权、非专利技术、()作价出资。
- A. 设备租赁
B. 土地使用权
C. 发行债券
D. 银行贷款
26. 某项借款的年利率为 6%, 所得税税率为 15%, 筹资费费率为 4%, 则借款成本率是()。
- A. 5.10%
B. 5.31%
C. 6.25%
D. 6.78%
27. 某公司发行普通股股票筹资, 正常市价为 600 万元, 筹资费费率为 4%, 第一年的股息率为 12%, 以后每年增长 7%, 计算其资金成本率为()。
- A. 12.5%
B. 16.9%
C. 19.5%
D. 19.9%
28. BOT 方式是一种主要用于()建设的项目融资方式。
- A. 公共基本设施
B. 商业
C. 公寓
D. 住宅
29. 承包企业项目成本管理流程具体包括成本预测、成本计划、()、成本核算、成本分析、成本考核等活动。

- A. 成本目标
C. 成本结算
- B. 成本计算
D. 成本控制
30. 某固定资产原值为 6 万元, 无残值, 使用年限为 5 年, 若采用双倍余额递减法计提折旧, 则第 2 年应提折旧额为()元。
A. 14400
C. 16800
- B. 15400
D. 17200
31. 某固定资产原值为 15 万元, 预计净残值为 1 万元, 使用年限为 5 年, 按年数总和法计提折旧, 则第三年应提折旧额为()万元。
A. 1.87
C. 2.80
- B. 2.16
D. 3.73
32. 企业的法定公积金达到注册资本()时可不再提取。
A. 20%
C. 40%
- B. 30%
D. 50%
33. 房地产企业的在建房屋属于()。
A. 固定资产
C. 短期投资
- B. 流动资产
D. 待摊费用
34. 不可辨认无形资产是()。
A. 专利权
C. 著作权
- B. 商标权
D. 商誉
35. 房地产开发企业缴纳的城市维护建设税的计税依据是其实际缴纳的()税额。
A. 营业税
C. 消费税
- B. 增值税
D. 所得税
36. 我国契税实行()的幅度税率。
A. 1%~3%
C. 5%~7%
- B. 3%~5%
D. 7%~9%
37. 工程项目按建设性质可分为新建项目、扩建项目、改建项目、()和恢复项目。
A. 筹建项目
C. 迁建项目
- B. 翻建项目
D. 修建项目
38. 经批准的可行性研究报告是()的依据。
A. 项目建议书
C. 技术设计
- B. 初步设计
D. 施工图设计
39. 工程项目三大目标不包括()。
A. 质量
C. 造价
- B. 进度
D. 计划
40. 项目法人责任制从()开始, 对项目实行全过程负责的制度。
A. 项目的资金筹措
C. 项目的决策
- B. 项目的策划
D. 项目的建设实施
41. 从最高管理者到实际工作人员之间的等级层次的数量是指()。
A. 管理职责
C. 管理跨度
- B. 管理部门
D. 管理层次
42. 适用于大型复杂的项目或多个同时进行的项目的组织形式是()。
A. 直线制
C. 矩阵制
- B. 职能制
D. 直线职能制
43. 项目目标控制措施主要有: 组织措施、技术措施、经济措施和()等。
A. 成本措施
- B. 质量措施

- C. 合同措施
D. 制度措施
44. 工程项目质量控制不能采用()。
A. 网络计划法
B. 排列图法
C. 直方图法
D. 控制图法
45. 工程项目风险的应对策略不包括()。
A. 风险回避
B. 风险自留
C. 风险控制
D. 风险分析
46. 法人是指具有民事权利能力和民事行为能力,依法独立享有民事权利和承担民事义务的()。
A. 自然人
B. 个体经营户
C. 领导者
D. 组织
47. 诉讼时效是从()之日起开始计算。
A. 权利人知道其权利受到侵害
B. 权利人的权利实际受到侵害
C. 权利人提起诉讼
D. 法院接受诉讼
48. 不属于要约邀请行为的是()。
A. 拍卖公告
B. 投标报价
C. 招标公告
D. 寄送价目表
49. 在建设工程施工合同成立过程中,通过()订立的合同有效。
A. 无民事行为能力人
B. 无效代理行为人
C. 限制民事行为能力人
D. 表见代理人
50. 无效合同的确认权属于()。
A. 建设行政主管部门
B. 公证机关
C. 工商行政部门
D. 人民法院或仲裁机构
51. ()不是处理无效合同的财产后果形式。
A. 返还财产
B. 赔偿损失
C. 追缴财产
D. 追究责任者责任
52. 合同履行中,实际履行原则强调的是()。
A. 合同主体
B. 合同标的
C. 违约责任
D. 合同价款
53. 合同订立后,经当事人协商,可以变更或解除已签订的合同是()。
A. 承办人调离
B. 法定代表人变动
C. 法人名称变更
D. 当事人一方违约
54. 债务人决定将合同中的义务转让给第三人时,()。
A. 需征得对方同意
B. 无需征得对方同意,但应办理公证手续
C. 无需征得对方同意,也不必通知对方
D. 无需征得对方同意,但需通知对方
55. 在经济合同执行过程中,由于一方过错而出现违约行为但未给对方造成损失的,违约方()。
A. 不必支付违约金
B. 需支付违约金
C. 需支付赔偿金
D. 需支付违约金和赔偿金
56. 仲裁委员会的仲裁作出以后,当事人应当履行。当一方当事人不履行仲裁决议时,另一方当事人可以依照民事诉讼法的有关规定向()申请执行。
A. 当地人民政府
B. 人民法院
C. 仲裁委员会
D. 调解委员会
57. 建设行政主管部门应当自收到申请之日起()内,对符合条件的申请者颁发施工许可证。
A. 7 日
B. 10 日
C. 15 日
D. 20 日
58. 中标通知书发出()内,招标人和中标人应订立书面合同。

- A. 10 日
C. 30 日
B. 20 日
D. 40 日
59. 在下列各项中,属于保险人权利或义务的是()。
- A. 指定受益人
C. 请求保险金
B. 按约交纳保险费
D. 按约给付保险金
60. 我国现行税率不包括()。
- A. 比例税率
C. 定额税率
B. 累进税率
D. 所得税率
- 二、多项选择题 (共 20 题,每题 2 分。每题的备选答案中,有两个或两个以上符合题意,错选或多选均不得分;少选,但选择正确的每个选项得 0.5 分)
61. 投资估算的方法有()。
- A. 单价法
C. 市场比较法
E. 生产能力指数估算法
B. 实物法
D. 设备系数法
62. 申请造价工程师初始注册时,有下列()情形之一的,不予注册。
- A. 不具有完全民事行为能力的
C. 未达到造价工程师继续教育合格标准的
E. 有时未在工程造价文件中加盖执业专用章的
B. 申请在两个或者两个以上单位注册的
D. 前一个注册期内工作业绩达不到规定标准的
63. 乙级工程造价咨询企业的资质标准包括()。
- A. 企业出资人中,注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%
B. 专职专业人员不少于 12 人
C. 取得造价工程师注册证书的人员不少于 6 人
D. 具有固定的办公场所,人均办公建筑面积不少于 10 平方米
E. 企业注册资本不少于人民币 30 万元
64. 某建设项目计算期为 n ,基准收益率为 i_c ,内部收益率为 IRR ,则下列关系式正确的有()。
- A. 当 $i_c = IRR$ 时, $NPV = 0$
C. 当 $i_c < IRR$ 时, $NPV > 0$
E. 当 $NPV > 0$ 时, $P_t' > P_c$
B. 当 $i_c > IRR$ 时, $P_t' < P_c$
D. 当 $NPV < 0$ 时, $i_c < IRR$
65. 在下列对净现值与折现率关系的描述中,正确的是()。
- A. 折现率越大,净现值越大
C. 折现率越小,净现值越大
E. 随着折现率的增大,净现值将由大变小
B. 折现率越大,净现值越小
D. 折现率越小,净现值越小
66. 在对投资方案进行经济效益评价时,常用的动态指标有()。
- A. 内部收益率
C. 静态投资回收期
E. 平均报酬率
B. 净现值
D. 投资收益率
67. 不确定性分析包括()。
- A. 盈亏平衡分析
C. 现金流量分析
E. 概率分析
B. 敏感性分析
D. 价值工程分析
68. 根据价值工程原理,提高产品价值的途径是()。
- A. 采用先进的生产方式,提高产品使用功能
B. 通过改进产品质量,从而提高产品价格
C. 在保证产品使用功能的前提下设法降低成本

- D. 在不增加成本的前提下设法提高产品功能
E. 通过消除或减少一些多余的功能从而大幅度降低产品的成本
69. 负债筹资的主要方式包括()。
- A. 银行贷款
B. 资本公积
C. 发行债券
D. 设备租赁
E. 发行股票
70. 项目成本分析的基本方法包括()。
- A. 比较法
B. 因素分析法
C. 差额计算法
D. 比率法
E. 工作量法
71. 无形资产包括()。
- A. 专利权
B. 商标权
C. 著作权
D. 商誉
E. 应收账款
72. 所有者权益是指所有者在企业资产中享有的经济利益,其金额为资产减去负债后的余额,包括()。
- A. 实收资本
B. 资本公积
C. 盈余公积
D. 未分配利润
E. 发行债券
73. 工程项目按项目的经济效益、社会效益和市场需求可划分为()。
- A. 竞争性项目
B. 基础性项目
C. 公益性项目
D. 计划性项目
E. 生产性项目
74. 常见的工程项目管理组织机构形式有()。
- A. 直线制
B. 职能制
C. 矩阵制
D. 公司制
E. 直线职能制
75. 投资控制的方法包括()。
- A. 排列图法
B. 直方图法
C. S形曲线法
D. 香蕉曲线法
E. 控制图法
76. 经济法律关系客体主要包括()。
- A. 物
B. 权利
C. 行为
D. 智力成果
E. 义务
77. ()是合同的主要条款。
- A. 标的
B. 数量
C. 担保
D. 违约责任
E. 解决争议的方法
78. 对无效经济合同的处理有()。
- A. 返还财产
B. 交纳罚款
C. 追缴财产
D. 赔偿损失
E. 对当事人的行政拘留
79. 当事人在合同的订立过程中有过错,给对方造成损失,应当承担缔约过失责任的情形包括()。
- A. 假借订立合同,恶意进行磋商
B. 泄露对方商业秘密

- C. 提供虚假情况
- E. 经过艰苦的谈判但最终未签订合同
- 80. 政府采购方式包括()。
- A. 公开招标
- C. 单一来源采购
- E. 议标
- D. 故意隐瞒与订立合同有关重要事实
- B. 邀请招标
- D. 询价

工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题二

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有一个最符合题意)

1. 工程计价的特征不包括()。
- A. 计价的组合性
- B. 计价的多次性
- C. 计价的单件性
- D. 计价的层次性
2. 建设项目中的人工挖土方工程是()。
- A. 分项工程
- B. 单位工程
- C. 单项工程
- D. 分部工程
3. 不属于计算设备单价的依据是()。
- A. 机械台班费
- B. 设备原价
- C. 设备运杂费
- D. 进口设备关税
4. 在设计阶段对工程造价的管理是指()。
- A. 编制标底
- B. 限额设计
- C. 设计变更
- D. 工程结算
5. 建立工程造价信息服务系统是()的工作内容。
- A. 政府行政管理系统
- B. 行业协会管理系统
- C. 企业单位管理系统
- D. 事业单位管理系统
6. 注册造价工程师的权利包括()。
- A. 遵守法律、法规、有关管理规定
- B. 发起设立工程造价咨询企业
- C. 保证执业活动成果的质量
- D. 接受继续教育, 提高执业水平
7. 取得造价工程师执业资格证书的人员, 可自资格证书签发之日起()内申请初始注册。
- A. 1 年
- B. 2 年
- C. 3 年
- D. 4 年
8. 甲级工程造价咨询企业注册资金不少于()万元。
- A. 50
- B. 80
- C. 100
- D. 120
9. 乙级工程造价咨询企业具有固定的办公场所, 人均办公建筑面积不少于()平方米。
- A. 8
- B. 10
- C. 12
- D. 15
10. 工程经济分析中, 处理现金流量图时, 发生在第 3 计息期的现金流出应标在()时点上。
- A. 0
- B. 1
- C. 2
- D. 3
11. 某银行向一单位贷款 100 万元, 作为启动资金, 年利息率为 10%, 复利计息, 则贷款 3 年期满时的贷款利息是()万元。
- A. 30.0
- B. 31.7